

PROTOKÓŁ NR 55/23

ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA KOMISJI STAŁYCH

Z DNIA 23.11.2023 r.

Porządek spotkania:

I. Otwarcie obrad i przedstawienie porządku obrad.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pilchowice Krzysztof Waniczek o godzinie 14:00 witając zgromadzonych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał listę obecności. Przewodniczący Rady stwierdził, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 15 z 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy Pilchowice odczytał porządek obrad.

Wójt Gminy zgłosił wniosek formalny o wycofanie z porządku obrad uchwał:

- w sprawie zmiany obszaru i granic Aglomeracji Pilchowice
- w sprawie zmiany obszaru i granic Aglomeracji Żernica.

Powiedział, że z uwagi na fakt, iż tutaj Organ nie uzyskał jeszcze opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie powyższe uchwały nie mogą być przedmiotem obrad.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad.

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia w formie posiłku dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i domu” na lata 2024-2028. /Dok.1/

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że Rada Ministrów w sierpniu br. podjęła uchwałę w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu na lata 2024-2028 w związku z tym konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na świadczenia w formie posiłku dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i domu” na lata 2024-2028”. Kryterium

200% na dzień dzisiejszy w przypadku osoby samotnej wynosi 1552,00 zł. Jeśli chodzi o osobę w rodzinie 1600,00 zł.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego w celu udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i domu” na lata 2024-2028. /Dok.2/

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że przedmiotowa uchwała dotyczy wydłużenia okresu od 2024 r. do 2028r. Kryterium dochodowe podwyższone zostaje do 200% zgodnie z Ustawą o pomocy społecznej.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu w sprawie przyjęcia gminnego wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek dla dzieci i młodzieży” na lata 2024-2028. /Dok.3/

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że przedmiotowy program jest kontynuacją programu, który obowiązuje do 2023 roku. Zgodnie z uchwałą podjętą przez Radę Ministrów wieloletnie program osłonowy w zakresie dożywiania „Posiłek dla dzieci i młodzieży” zostaje opracowany na lata 2024-2028. Dotyczy dzieci, które miałyby chęć zjedzenia w szkole posiłku a rodziców nie stać na zapłacenie za ten posiłek. Liczba tych dzieci nie może przekroczyć 20% dzieci aktualnie korzystających z tego posiłku we wszystkich szkołach. Na dzień dzisiejszy 106 osób korzysta z dofinansowania w formie zasiłku celowego. Od października br. 5 dzieci korzysta z posiłku w szkole.

Radny Walter Kowol zapytał, czy programem objęci są uczniowie szkół ponadpodstawowych

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że ww. program dotyczy dzieci będących w przedszkolach i szkołach podstawowych. Uczniowie szkół ponad podstawowych otrzymują zasiłki celowe na zakup posiłków lub świadczenia.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pilchowicach. /Dok.4/

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że zmiana Statutu konieczna jest z uwagi na zmianę Ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie na przeciwdziałanie przemocy domowej. Ponadto Ośrodek Pomocy społecznej nie realizuje już świadczeń wychowawczych 500+. Zadania te obecnie realizuje ZUS.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych dla Gminy Pilchowice w 2024 roku. /Dok.5/

Kierownik OPS Jolanta Szczecina powiedziała, że prace społeczno-użyteczne wykonywane są przez osoby bezrobotne korzystające ze świadczeń OPS. Plan przewiduje 5 osób. Będą to prace wykonywane w ZSP w Pilchowicach i w Żernicy. Na dzień dzisiejszy z tej formy pomocy korzystają 3 osoby. Otrzymywane świadczenie to kwota 10,90 zł/ godz. W ciągu miesiąca mogą przepracować 40 godzin.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Pilchowice z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2024. /Dok.6/

Z-ca Wójta Aleksandra Skwara powiedziała, że bazą ww. programu był Program na 2023 rok z uwzględnieniem zainteresowanych organizacji pozarządowych. Projekt Programu na 2024 był konsultowany w dniach 25.10.2023 r. - 30.10.2023 r. W czasie konsultacji organizacje pozarządowe nie wniosły żadnych uwag. stanowiący załącznik do niniejszego protokołu. Zadania priorytetowe w zakresie współpracy Gminy Pilchowice na 2024 rok to: zadania w zakresie pomocy społecznej, zadania w zakresie kultury, sztuki i ochrony dóbr dziedzictwa narodowego, zadania w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej. Kwota przeznaczona w budżecie Gminy Pilchowice na realizację tego programu w 2024 roku to 96.000,00 zł.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie powołania komisji doraźnej celem udziału w określeniu zasad zagospodarowania nowo wybudowanego Ośrodka Zdrowia w Pilchowicach. /Dok.7/

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Waniczek powiedział, że w związku z zakończeniem prac komisji i wyłonieniem podmiotu wynajmującego nowo wybudowany Ośrodek Zdrowia w Pilchowicach dalsza działalność komisji stała się bezprzedmiotowa i należy podjąć uchwałę w sprawie uchylecia uchwały w sprawie powołania komisji doraźnej celem udziału w określeniu zasad zagospodarowania nowo wybudowanego Ośrodka Zdrowia w Pilchowicach.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Waniczek podziękował Przewodniczącemu komisji i członkom za prace.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Rada Gminy Pilchowice jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od środków transportowych na terenie Gminy Pilchowice. /Dok.8/

Skarbnik Mateusz Tkocz przedstawił projekt uchwały wraz z autopoprawką. Powiedział, że przedmiotowa uchwała w stosunku do tej z 2015 roku zawiera dodatkowy zapis dotyczący preferencji stawki podatkowej od środków transportowych o napędzie elektrycznym, wodorowym lub innym zeroemisyjnym. Ustala się następujące stawki:

- od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton w wysokości 200,00 zł,
- od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton w wysokości 200,00 zł,
- od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego w wysokości 200,00 zł,
- od autobusów w wysokości 200,00 zł.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Rada Gminy Pilchowice jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Sołectwie Pilchowice. /Dok.9/

Kierownik Referatu PGN – Maria Wymysło powiedziała, że projekt uchwały dotyczy drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Pilchowice. Jest to droga wewnętrzna (skrzyżowanie ul. Leboszowskiej z ul. Podgórną). Projekt nazwy ulicy był konsultowany z radą sołecką sołectwa Pilchowice, która zaproponowała nazwę ul. Przydrożna. Taka nazwa ulicy na terenie Gminy Pilchowice nie występuje, stąd też taki projekt uchwały.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 1047/123 ark. mapy 2 obręb Pilchowice. /Dok.10/

Kierownik Referatu PGN – Maria Wymysło omówiła projekt uchwały Dok.10 – Dok.13. powiedziała, że do tej pory umowy zawierane były na okres do 3 lat a przedłużanie umów odbywało się na wniosek dotychczasowego dzierżawcy na mocy uchwały Rady Gminy Pilchowice w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy z 2007 roku te umowy w trybie bezprzetargowym były przedłużane. Aktualne orzecznictwo Sądów Administracyjnych i NSA stanowi, że nieruchomości gminne powinny być w trybie przetargu nieograniczonego, a w pewnych szczególnych zasadach można odstąpić od przetargu. Dlatego zamierzamy odstąpić od dotychczasowej zasady stosowanej w oparciu o obowiązujący przepis i proponujemy tryb bezprzetargowy po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o samorządzie gminnym. Kolejno **Kierownik Referatu PGN Maria Wymysło** przedstawiła propozycje bezprzetargowej dzierżawy najmu dla dwóch przypadków z ogródkami działkowymi w rejonie ul. Gwarków w Pilchowicach i ul. Makowej w Pilchowicach oraz komercyjnego wykorzystania nieruchomości dla dwóch pozostałych przypadków – tj. firma Energoproc w Żernicy oraz budynek użyteczności publicznej, budynek Poczty Polskiej.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 548/108 ark. mapy 1 obręb Pilchowice. /Dok.11/

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy części nieruchomości położonej w miejscowości Żernica, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 884/135 ark. mapy 6 obręb Żernica. /Dok.12/

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu i objęcia wieloletnią umową najmu części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice przy ul. Dworcowej 8, stanowiącej własność Gminy Pilchowice. /Dok.13/

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

14. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zobowiązania Wójta Gminy Pilchowice do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. /Dok.14/

Kierownik Referatu PGN – Maria Wymysło powiedziała, że w wyniku nowelizacji Ustawy o gospodarce nieruchomościami został wprowadzony dział VI a, który dotyczy sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego jako jego roszczenie. Do tej pory użytkownik wieczysty mógł zwrócić się do Wójta z wnioskiem sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Nasi użytkownicy nie korzystali z tej możliwości. Miało miejsce jedynie uwłaszczenie z 2019 roku. Wprowadzenie przez ustawodawcę roszczenia od wykupu nieruchomości na wniosek różni się tym, że w momencie, gdy użytkownicy wieczystości danej nieruchomości złożą zgodny wniosek wówczas Wójt zobowiązany jest sprzedać im tę nieruchomość. Użytkowników wieczystych w Gminie jest około 25 i dotyczy nieruchomości na ul. Dworcowej 22, na ul. Rynek 5, ul. Damrota 5, ul. Polnej w Pilchowicach. W sołectwie Nieborowice w miejscu Kliniki. Są to użytkownia wieczyste, które nie przekształciły się w 2019 roku. Jednak użytkownicy przedmiotowych nieruchomości nie mogą roszczeń złożyć, gdyż ustawodawca określił, że z takim roszczeniem mogą wystąpić tylko użytkownicy, którzy otrzymali to użytkowanie wieczyste przed 31.12.1997 r., Ci natomiast mają je od 1998 r. Jednakże trwają prace nad kolejną nowelizacją ustawy, w której

16. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2024 r. /Dok.18/

Przewodnicząca GKRPA Krystyna Losza powiedziała, że przedmiotowy program został opracowany na podstawie doświadczeń z lat ubiegłych, wzięto również pod uwagę wnioski i rekomendacje wynikające z przeprowadzonej w 2023 roku na terenie Gminy Pilchowice diagnozy lokalnych zagrożeń społecznych. Kolejno Przewodnicząca GKRPA Krystyna Losza przedstawiła wyniki przeprowadzonej diagnozy oraz priorytety działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2024.

Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2024 r. stanowi załącznik ww. projektu uchwały .

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

17. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programów Polityki Zdrowotnej na lata 2024-2025. /Dok.19/

Główny Specjalista Agnieszka Gliklich powiedziała, że proponowane programy są kontynuacją Programy Polityki Zdrowotnej na lata 2024-2025. Pierwszy Program dotyczy szczepień profilaktycznych przeciwko meningokom i jest kontynuacją poprzedniego programu. Obejmuje dzieci powyżej 7 lat oraz niemowlęta powyżej 12 miesiąca życia. Drugi program jest Programem edukacji zdrowotnej dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz ich rodziców. Obejmuje profilaktykę zdrowotną związaną z otyłością, próchnicą, wszawicą, stresem, radzeniem sobie w trudnych sytuacjach, z chorobami brudnych rąk. Programy zostaną napisane zgodnie z zapisami Ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej i finansowane ze środków publicznych. Posiadają pozytywną opinię Agencji Oceny Technologii Medycznych i Taryfikacji. A ich kontynuacja nie wymaga ponownego opiniowania.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

18. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Pilchowice oraz ustalenie warunków i zasad korzystania z tych przystanków. /Dok.20 /

Z-ca Wójta Aleksandra Skwara powiedziała, że w przedmiotowym projekcie uchwały wprowadza się ujednoczenie nazw przystanków w Kuźni Nieborowskiej - przystanek ul. Wiejska (w dwa kierunki).

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Zdrowia i Opieki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

19. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok. /Dok.21 /

Skarbnik Mateusz Tkocz powiedział, przedmiotowy projekt uchwały nie zmienia wyniku budżetu a zakłada zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 100.000,00 zł. Zwiększa się wpływy z podatku od środków transportowych dostosowując plan do wykonania.

Zwiększa się plan wydatków o kwotę 100.000,00 zł w celu zabezpieczenia środków na wynagrodzenia w jednostkach oświatowych.

Przeniesień w planie wydatków dokonuje się w celu zwiększenia środków na zakup energii w budynkach Gminy Pilchowice w kwocie 7.700,00 zł:

W zestawieniu kwot dotacji planowanych do udzielenia w 2023 roku zmniejsza się o kwotę 7.700,00 zł plan dotacji celowej na realizację zadania pn. "Dofinansowanie do budowy przyłączy kanalizacyjnych".

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

20. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że korespondencja, która wpływa do Rady zostaje radnym przesyłana na skrzynki mailowe.

21. Zamknięcie obrad.

Wspólne posiedzenie Komisji stałych zakończył Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Waniczek o godzinie 15:00

Na tym protokół zakończono.

Sporządziła: Anna Wzorek

**Przewodniczący
Rady Gminy Pilchowice**

Krzysztof Waniczek