

PROTOKÓŁ NR 43/22
ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA
KOMISJI STAŁYCH
DZIAŁAJĄCYCH PRZY RADZIE GMINY PILCHOWICE
Z DNIA 27.10.2022 r.

Porządek spotkania:

I. Otwarcie obrad i przedstawienie porządku obrad.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pilchowice Krzysztof Waniczek o godzinie 15:00 witając zgromadzonych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał listę obecności. Przewodniczący Rady stwierdził, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 15 z 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad.

Radni nie wniesli uwag do przedstawionego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że porządek obrad sesji będzie rozszerzony o punkty:

- Informacja o stanie zadań oświatowych,
- Informacja Przewodniczącego Rady Gminy z analizy oświadczeń majątkowych radnych,
- Informacja Wójta z analizy oświadczeń majątkowych pracowników.

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/116/19 Rady Gminy Pilchowice z dnia 24 października 2019r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w zespołach szkolno-przedszkolnych oraz przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Pilchowice zmienionej uchwałą nr XLVII/357/22 Rady Gminy Pilchowice z dnia 25 sierpnia 2022r. /Dok.1/

Z-ca Wójta - Aleksandra Skwara powiedziała, że w uchwale nr XII/116/19 Rady Gminy Pilchowice z dnia 24 października 2019r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w zespołach szkolno-przedszkolnych oraz przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Pilchowice wprowadza się zmianę poprzez dodanie do uchwały w dziale stawek dodatki funkcyjne dla nauczycieli nowego wiersza w brzmieniu „Mentor” (Opiekuna stażu zamienia się na Mentora). Ustalony dodatek funkcyjny to kwota 150,00 zł brutto miesięcznie.

Radni nie wniesli pytań co do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice. /Dok.2/

Skarbnik Mateusz Tkocz przedstawił prezentację podatku od nieruchomości - stawki na 2023 r. Powiedział, że proponuje się podwyższyć stawki podatku od nieruchomości o 15%. Nie jest to wzrost maksymalny.

Kierownik Referatu PO – Katarzyna Palenga powiedziała, że w przedmiotowym projekcie uchwały zakłada się zmianę stawek podatku od nieruchomości o 15%.

Roczne stawki podatku od nieruchomości przedstawiają się następująco:

- od budynków mieszkalnych - 0,85 zł
- od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 26,43 zł
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym obrotem siewnym - 12,41 zł (Gmina nie posiada takich budynków),
- od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – 5,35 zł,
- od budynków pozostałych - 8,86 zł.

Stawki podatku od gruntów przedstawiają się następująco:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - 1,04 zł,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,29 zł,
- pozostałych - 0,53 zł,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji – 3,50 zł (Gmina nie posiada takich gruntów).

Kierownik Referatu PO – Katarzyna Palenga powiedziała, że w latach 2018-2022 stawki podatku nie były zmieniane.

Radny Roland Bobek zwrócił uwagę na różnice w wysokości stawki podatku dla budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w stosunku do stawki podatku określonej dla budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Skarbnik Mateusz Tkocz powiedział, że podział ten wynika z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych a nie uchwały.

Przewodniczący Rady Krzysztof Waniczek zapytał, czy wzrost procentowy podatku dla wszystkich nieruchomości jest ten sam.

Skarbnik Mateusz Tkocz odpowiedział, że tak, wzrost procentowy jest ten sam. Poinformował, że wiele Gmin z naszego Powiatu podnosi stawki podatku co roku maksymalnie.

Radny Sylwester Ciukaj zapytał się jak stawki podatku Gminy Pilchowice przedstawiają się względem gmin ościennych.

Skarbnik Mateusz Tkocz odpowiedział, że w tej chwili trudno odpowiedzieć na to pytanie, gdyż uchwały podatkowe podejmowana są miesiącu października.

Radny Arkadiusz Hayduk zapytał, czy przedstawiona w prezentacji symulacja dotycząca deficytu uwzględniała przedmiotową uchwałę.

Skarbnik Mateusz Tkocz odpowiedział, że tak. Wyjaśnił, że w związku z tym, że w latach ubiegłych gmina Pilchowice wypracowała nadwyżkę i wolne środki możemy to pokryć w przyszłorocznym budżecie. Podnosząc stawki podatku od nieruchomości zabezpieczamy się. Jest to działanie długofalowe. Zwrócił uwagę na wysokość stopy procentowej.

Z-ca Wójta Aleksandra Skwara powiedziała, że patrząc na budżet 2023 r. jest to najtrudniejszy budżet od ośmiu lat.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice. /Dok.3/

Kierownik Referatu PO – Katarzyna Palenga powiedziała, że zgodnie z art.7 ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie. Zakres zwolnień musi być przedmiotowy i Rada Gminy jest uprawniona tylko i wyłącznie do tego typu zwolnień. W projekcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice utrzymano zwolnienia z 2021 roku.

Radni nie wnieśli pytań co do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok. /Dok.4/

Skarbnik - Mateusz Tkocz powiedział, że przedmiotowy projekt uchwały zakłada dokonać przeniesień w planie wydatków budżetu Gminy Pilchowice na 2022 rok, zgodnie z tab. nr 1 do niniejszej uchwały. W§ 2 dokonać zmiany tab. nr 4 do uchwały budżetowej na 2022 rok poprzez zmianę rodzajów wydatku przedsięwzięcia realizowanego w ramach funduszu sołeckiego zgodnie z tab. nr 2.

W§ 3 dokonać zmiany załącznika nr 1 do uchwały budżetowej na 2022 rok poprzez zmianę kwoty dotacji planowanych do udzielenia z budżetu Gminy na 2022 rok zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

Przeniesień w planie wydatków dokonuje się w celu zabezpieczenia środków na:

- dotację dla Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na organizację transportu zbiorowego na terenie Gminy Pilchowice – kwota 166.000,00 zł, (wzrost wynikający z rozliczenia roku ubiegłego)
- bieżące naprawy w budynkach Ochotniczych Straży Pożarnych – kwota 8.000,00 zł,
- doposażenie świetlicy wiejskiej w Nieborowicach w ramach funduszu sołeckiego – kwota 15.000,00 zł,
- termomodernizację budynku klubu sportowego LKS „Victoria” Pilchowice – kwota 60.000,00 zł.

W ramach przedsięwzięcia finansowanego z funduszu sołeckiego sołectwa Nieborowice pn. "Modernizacja i doposażenie świetlicy wiejskiej w Nieborowicach" dokonuje się zmiany wydatków majątkowych na wydatki bieżące.

Zestawienie kwot dotacji planowych o udzielenia z budżetu gminy na 2022 rok – dotacja dla Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii.

Zestawienie kwot dotacji planowanych do udzielenia z budżetu gminy na 2022 rok dla jednostek spoza sektora finansów publicznych – zmniejszenie o kwotę 100.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację programu OZE.

Radni nie wnieśli pytań co do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pilchowice na rok 2022 i lata następne. /Dok.5/

Skarbnik - Mateusz Tkocz powiedział, że projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pilchowice na rok 2022 i lata następne zakłada dokonać zmiany załącznika do Wieloletniej Prognozy finansowej Gminy Pilchowice na rok 2022 i lata następne , zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

W wykazie przedsięwzięć do WPF dokonuje się następujących zmian:

- „Śląskie. Przywracamy błękit” zwiększa się o kwotę 2.857,60 zł łączne nakłady finansowe, limit wydatków w 2023 roku oraz limit zobowiązań w związku z planowanym większym zakresem zadań realizowanych w ramach ww. projektu.
- „Kompleksowa modernizacja budynku wielorodzinnego zlokalizowanego w Pilchowicach przy ul. Dolna Wieś 64” w związku z przedłużającymi się pracami oraz wzrostem kosztów realizacji przedsięwzięcia zachodzi konieczność wydłużenia okresu realizacji inwestycji oraz wprowadzenia limitu wydatków w 2023 roku. Łączne nakłady finansowe, limit zobowiązań oraz limit wydatków w 2023 roku zwiększa się o kwotę 707.000,00 zł.
- „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Gminy Pilchowice” zmiany w zakresie realizacji ww. przedsięwzięcia dokonuje się w związku z otrzymaniem dofinansowania ze środków RPO WSL. Łączne nakłady finansowe, limit wydatków w 2023 roku oraz limit zobowiązań wynosi 7.218.544,71 zł (wydatki bieżące 351.544,71 zł, wydatki majątkowe 6.867.000,00 zł).

- „Dowóz uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych w roku szkolnym 2022/2023” w związku ze zmianą przepisów dotyczących zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych konieczne jest zwiększenie nakładów finansowych na realizację ww. przedsięwzięcia. Łączne nakłady finansowe oraz limit zobowiązań zwiększa się o kwotę 38.000,00 zł, limit wydatków w 2022 roku zwiększa się o kwotę 4.000,00 zł, natomiast limit wydatków w 2023 roku zwiększa się o kwotę 34.000,00 zł.
- „Usługa operatora Programu Ograniczenia Niskiej Emisji - XI etap” okres realizacji przedsięwzięcia wydłuża się do 2024 roku oraz zwiększa się łączne nakłady finansowe i limit zobowiązań o kwotę 92.000,00 zł. Limit wydatków w 2023 roku zwiększa się o kwotę 89.000,00 zł, wprowadza się limit wydatków w 2024 roku w kwocie 3.000,00 zł.
- „Termomodernizacja budynku klubu sportowego LKS „Victoria” Pilchowice” w związku ze wzrostem kosztów realizacji inwestycji zachodzi konieczność zwiększenia nakładów finansowych. Łączne nakłady finansowe, limit wydatków w 2022 roku oraz limit zobowiązań zwiększa się o kwotę 60.000,00 zł.
- „Budowa przedszkola przy ul. Sportowej w Stanicy wraz z salą z przeznaczeniem na cele społeczno-kulturalne” zwiększa się o kwotę 300.000,00 zł łączne nakłady finansowe, limit wydatków w 2023 roku oraz limit zobowiązań. Zmiany dokonuje się w związku z koniecznością zabezpieczenia środków na wyposażenie budowanego obiektu.
- „Przebudowa drogi gminnej ul. Polna w Pilchowicach” łączne nakłady finansowe, limit wydatków w 2023 roku oraz limit zobowiązań zwiększa się o kwotę 150.000,00 zł. Zmiany dokonuje się na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego na realizację inwestycji.
- „Przebudowa boiska sportowego LKS Żernica” realizację przedsięwzięcia planuje się w latach 2022-2024. Łączne nakłady finansowe oraz limit zobowiązań zwiększa się o kwotę 450.000,00 zł, limit wydatków w 2023 roku zwiększa się o kwotę 300.000,00 zł oraz wprowadza się limit wydatków w 2024 roku w kwocie 150.000,00 zł.
- „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Pilchowice” zrezygnowano z realizacji ww. przedsięwzięcia.

Do wykazu przedsięwzięć wprowadza się nowe przedsięwzięcia pn.:

- „Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe, ubezpieczenia komunikacyjne i ubezpieczenia członków ochotniczej straży pożarnej” – planuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia na lata 2023-2024. Łączne nakłady finansowe oraz limit zobowiązań wynosi 250.000,00 zł, natomiast limit wydatków w 2023 oraz w 2024 roku wynosi 125.000,00 zł.
- „Przegląd i aktualizacja granic aglomeracji” w związku z koniecznością zaktualizowania granic aglomeracji planuje się zawrzeć umowę na wykonanie ww. przedsięwzięcia. Realizację przedsięwzięcia planuje się w latach 2022-2023. Łączne nakłady finansowe, limit zobowiązań oraz limit wydatków w 2023 roku wynoszą 16.000,00 zł.

Radni nie wnieśli pytań co do przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Piotr Ciupke zapytał o koszt energii elektrycznej dla Gminy Pilchowice w 2023 roku. Czy są prowadzone przetargi, rozmowy, negocjacje.

Skarbnik Mateusz Tkocz powiedział, że Gmina jest w grupie zakupowej Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii i ceny obowiązują do końca przyszłego roku.

Z-ca Wójta Aleksandra Skwara powiedziała, że grupa zakupowa dotyczy budynku Urzędu Gminy, budynków LKS i budynków OSP, oświetlenia ulicznego. Szkoły nie są w grupie zakupowej, mają umowy kompleksowe w związku z czym rachunki rosną.

Radny Piotr Ciupke zapytał, czy są przewidziane prognozy jeżeli chodzi o wzrost kosztów energii do szkół.

Z-ca Wójta Aleksandra Skwara powiedziała, że na razie trudno to oszacować, gdyż nie wszystkie faktury do szkół wpłynęły. Według pierwszych faktur, które spłynęły koszty są 3-4 krotne. Rok 2023 będzie najtrudniejszym rokiem.

Skarbnik Mateusz Tkocz powiedział, że czekamy na ustawę w zakresie ograniczenia stawek za energię elektryczną.

Radny Roland Bobek zapytał o czasową regulację oświetlenia ulicy.

Skarbnik Mateusz Tkocz odpowiedział, że jest czujnik zmierzchu. Każdy odcinek ma swój zegar i każdy odcinek jest niezależnie regulowany pod względem zegara i czujnika zmierzchu.

Radny Arkadiusz Hayduk zapytał, czy Gmina planuje sprzedaż węgla oraz czy szkoła w Żernicy ma zabezpieczony opał na zimę.


Z-ca Wójta Aleksandra Skwara odpowiedziała, że Szkoła w Żernicy ma zabezpieczone 2/3 opału jaki potrzebuje na sezon grzewczy 2022/2023. Posiadamy 70 ton, a przy ostrej zimie potrzebne jest 90 ton.

Odnosząc się do dystrybucji węgla, to ustawa nie została jeszcze podpisana przez Prezydenta, aczkolwiek Gmina przygotowuje się do tego, że będzie ten węgiel dystrybuować.

7. Zamknięcie obrad.

Wspólne posiedzenie Komisji stałych zakończył Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Waniczek o godzinie 15:45

Na tym protokół zakończono.
Sporządziła: Anna Wzorek


**Przewodniczący
Rady Gminy Pilchowice**
Krzysztof Waniczek