

UMOWA NR

zawarta w dniu w Pilchowicach
pomiędzy:

Gminą Pilchowice,

NIP 9691606890

REGON 276257831

z siedzibą: 44-145 Pilchowice, ul. Damrota 6,

reprezentowaną przez

—

zwaną w treści umowy **Zamawiającym,**

a

.....

NIP

REGON

z siedzibą:

Reprezentowaną przez:

—

zwaną w treści umowy **Wykonawcą,**

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwani są również: Stroną lub Stronami.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Zakup energii elektrycznej dla Gminy Pilchowice na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych i zasilania oświetlenia ulicznego od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby Gminy Pilchowice na zasadach określonych w niniejszej Umowie i ofercie Wykonawcy z dniar. wraz z formularzem cenowym, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy do obiektów Zamawiającego wymienionych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY.
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do: wypowiedzenia obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej dotychczasowemu sprzedawcy, poinformowania operatora systemu dystrybucyjnego o zawarciu nowych umów sprzedaży energii oraz dokonywania wszelkich czynności, które będą konieczne w procesie zmiany sprzedawcy energii.
W tym zakresie Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa stanowiącego ZAŁĄCZNIK nr 2 do UMOWY.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający będzie nabywał energię elektryczną na potrzeby własne jako odbiorca końcowy.

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

- 1) Ustawa - Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
- 2) Ustawa - Kodeks cywilny,
- 3) Ustawa - Prawo zamówień publicznych,
- 4) Koncesja na obrót energią elektryczną nr z dnia
wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- 5) Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD,
- 6) Generalna umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD działającego na terenie Gminy Pilchowice tj. TAURON Dystrybucja S.A.
- 7) Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dostarczania energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych do obiektów Zamawiającego wymienionych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY, zgodnie z warunkami umowy,
 - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb (dot. budynków),
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
3. Zamawiający oświadcza, iż ma zawarte na czas nieoznaczony umowy na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY.

2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczana w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY szacuje się na **833 785 kWh** z zastrzeżeniem, że ilość ta może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu o 20%. Z tytułu zwiększenia lub zmniejszenia ilości energii elektrycznej Wykonawcy nie będą należne żadne opłaty dodatkowe i kary umowne.
3. Zamawiający w okresie obowiązywania niniejszej umowy jest uprawniony do zwiększenia bądź zmniejszenia ilości punktów poboru wymienionych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY w trybie określonym w § 10. Z tego tytułu Wykonawcy nie będą należne żadne opłaty dodatkowe.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego ZAŁĄCZNIKIEM nr 1 do UMOWY lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost zużycia energii elektrycznej w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany ZAŁĄCZNIKA nr 1 do UMOWY bez konieczności renegowania warunków umowy. Zmiana ZAŁĄCZNIKA nr 1 do UMOWY nie stanowi zmiany warunków umowy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY.
6. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru określa się każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Dostawy objęte zamówieniem Wykonawca wykona przez podwykonawców:
.....
.....
w części dotyczącej:
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców na równi z pracami wykonanymi samodzielnie.

[W sytuacji, gdy na etapie składania ofert Wykonawca oświadczy, że nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom, wówczas regulacja § 5 niniejszej umowy będzie następująca:

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części przedmiotu Umowy, tj.: dostawę energii elektrycznej dla Gminy Pilchowice na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych i zasilania oświetlenia ulicznego od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
2. Wykonawca nie przewiduje powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom. Jednakże w przypadku powierzenia części przedmiotu umowy Podwykonawcom zastosowanie znajduje ust. 3-5 § 5.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.

4. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy, za wyjątkiem części wskazanej w ust. 1, nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W pozostałych przypadkach zmiana Podwykonawcy następuje za uprzednim poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego, dokonany co najmniej na 7 dni przed dokonaniem zmiany Podwykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.]

§ 6

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe energii elektrycznej zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 7

Ceny energii elektrycznej

2. **Cena energii elektrycznej za jedną kWh** w okresie obowiązywania umowy wynosi:

- 1) Energia elektryczna w **taryfie C11, C21, G11,**

Strefa całodobowa:

Cena netto: zł/kWh

Cena brutto : zł/kWh

- 2) Energia elektryczna w **taryfie C12B**

Strefa dzienna:

Cena netto: zł/kWh

Cena brutto: zł/kWh

Strefa nocna:

Cena netto: zł/kWh

Cena brutto: zł/kWh

3. Wartość realizacji zamówienia wynosi ogółem brutto: zł (słownie)
wartość uwzględnia maksymalną ilość energii, która może zostać dostarczona w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Ceny określone w ust. 1 mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego. Zmiana cen jednostkowych z tytułu zmiany stawki podatku akcyzowego lub podatku od towarów i usług VAT wymaga podpisania aneksu do umowy.
5. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowych punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego.

§ 8

Rozliczenia i Płatności

1. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 7 ust.1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
3. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą przez Wykonawcę na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury, pod warunkiem, że prawidłowo wystawiona faktura wpłynie do Zamawiającego co najmniej 14 dni przed terminem płatności. W przypadku opóźnienia – termin płatności ulega przedłużeniu o ilość dni opóźnienia. Gdy termin płatności przypadnie w dniu świątecznym lub wolnym od pracy dla Zamawiającego zapłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym po tej dacie. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w niniejszej umowie.
6. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru energii oraz wysokości należności z tego tytułu.
7. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w umowie o świadczenie usług dystrybucji pomiędzy Zamawiającym a OSD z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
10. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
12. Strony oświadczają, iż nabywcą usługi w rozumieniu przepisów o podatku od towarów i usług jest Gmina Pilchowice.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
14. Dokumenty finansowo-księgowe powinny być wystawione na następujące dane:
Gmina Pilchowice ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice, NIP: 9691606890
15. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej.
16. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży do Wykonawcy pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kserokopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14 dniowego terminu na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.
17. Ze strony Wykonawcy nadzór nad czynnościami będącymi przedmiotem Umowy prowadzić będą:
 - a)
tel. e-mail:
 - b)
tel. e-mail:
18. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem Umowy i kontroli jej realizacji będą:
 - a)
tel. e-mail:
 - b)
..... e-mail:
19. Osoby wymienione w ust. 17 i 18 nie są umocowane do zmian niniejszej umowy.

§ 9

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki w zapłacie za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 8 ust. 4, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego.

§ 10

Okres obowiązywania Umowy. Zmiana Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.01.2019r.** nie wcześniej jednak niż z dniem pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do **31.12.2019 roku**.
3. Strony nie dopuszczają możliwości dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Umowa może ulec zmianie w wyniku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
 - b) zmiany ilości punktów odbioru energii elektrycznej,
 - c) zmiany miejsca dostawy,
 - d) zmiany grupy taryfowej,
 - e) zmiany mocy umownej,
 - f) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami,
 - g) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - h) wystąpienia siły wyższej.
 - i) zmiany wartości zamówienia, spowodowanej zwiększeniem ilości sprzedawanej energii elektrycznej,
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania uporczywie narusza warunki Umowy.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów poboru energii elektrycznej odbiorów wymienionych w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY, w szczególności w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
8. Zamawiający ma prawo do zwiększenia ilości punktów poboru energii elektrycznej, o których mowa w ZAŁĄCZNIKU nr 1 do UMOWY poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać według zasad ustalonych niniejszą umową, w tym ceny jednostkowej energii elektrycznej dla właściwej grupy taryfowej.

§ 11

Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku dokonywania bilansowania handlowego w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy lub właściwymi przepisami prawa - w wysokości 0,2% szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 7 ust.2 umowy,

- b) w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę w dacie realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
- 3) Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie w wysokości różnicy poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Niezależnie od kar umownych i odszkodowaniu, o których mowa w ust. 1 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają szkód.
3. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Należność z tytułu kar umownych staje się wymagalna w terminie 14 dni od dnia zaistnienia podstaw do ich naliczania.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową stosuje się Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Spory, mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej Strony umowy.
4. Integralną częścią umowy są:
 - 1) - Oferta Wykonawcy w tym Formularz cenowy i ofertowy,
 - 2) - Załącznik nr 1 do Umowy – Wykaz punktów poboru energii elektrycznej,
 - 3) - Załącznik nr 2 do Umowy – Pełnomocnictwo.

Zamawiający

Wykonawca