

Projekt

z dnia 26 września 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PILCHOWICE**

z dnia 16 października 2018 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.)

**RADA GMINY PILCHOWICE****uchwała:****§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:**

1)	od gruntów:	
a)	od 1m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	<b>0,90 zł</b>
b)	od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	<b>4,60 zł</b>
c)	od 1m <sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>0,46 zł</b>
d)	od 1m <sup>2</sup> powierzchni niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	<b>3,04 zł</b>
2)	od budynków lub ich części:	
a)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych	<b>0,74 zł</b>
b)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>22,98 zł</b>
c)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>10,79 zł</b>
d)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	<b>4,65 zł</b>
e)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>7,70 zł</b>
3)	od budowli- 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.	

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pilchowice.**

**§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XLII/323/17 z dnia 26 października 2017 r. w sprawie podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice.**

**§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.**

**§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.**

**KIEROWNIK**  
Kierownik Referatu Podatków i Opłat  
Katarzyna Palenga

**SKARBNIK**

Barbara Maksymowicz

**RADCA PRAWNY**

Łukasz Obremek

**WÓJT**  
Maciej Gogula

**SEKRETARZ GMINY**

Dagmara Dzida

Strona 1