

## WZÓR

### UMOWY

zawarta w dniu ..... w Pilchowicach, pomiędzy Gminą Pilchowice, 44-145 Pilchowice, ul. Damrota 6, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez Macieja Gogullę – Wójta Gminy

a.....  
, NIP ....., REGON ..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez .....,

#### Przedmiot umowy

##### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres dostaw, polegających na: zakupie i dostawie węgla kamiennego do budynków gminnych w 2018r.
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres dostaw: sukcesywne dostawy:
  - węgla kamiennego w dolnej granicy ziarna 40 mm - o parametrach nie gorszych niż: kaloryczność (wartość opałowa) min. - 26MJ/kg, zawartość popiołu – max. 9%, zawartość siarki – max. 0,8%, wilgotność – max. 10%.  
do budynku  
- Ochotniczej Straży Pożarnej w Żernicy ul. Szafranka 7
  - workowanego eko groszku klasy 26 o parametrach nie gorszych niż: kaloryczność (wartość opałowa) min. 26MJ/kg, zawartość popiołu – max. 8%, zawartość siarki – max. 0,6%, granulacja 5-25 mm  
do budynków:  
- Urzędu Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6  
- Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilczy ul. Karola Miarki 123A
3. Przedmiot umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy, która wraz z zapytaniem ofertowym stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony asortyment odpowiada obowiązującym normom, posiada stosowne certyfikaty oraz spełnia wymagania dotyczące przedmiotu dostawy.
5. Wykonawca oświadcza, że:
  - posiada niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy środki, a w szczególności wyposażenie techniczne,
  - dysponuje odpowiednią liczbą osób niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
  - w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę zamówienia uprawnionej osobie trzeciej, Wykonawca odpowiada za jej działania i zaniechania jak za swoje działania i zaniechania.

#### Termin realizacji

##### § 2

Termin realizacji dostaw przedmiotu umowy do budynków wymienionych w § 1 ust. 2 Strony ustalają od dnia 1 stycznia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r.

## **Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy**

### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt i ryzyko.
2. Ze względów technicznych (dojazdu do zsypu) do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żernicy przy ul. Szafranka 7 może wjechać samochód z jednorazową dostawą max. 5 ton.
3. Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności zapewnić dostawę i rozładunek przedmiotu umowy na miejsce wskazane przez Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego wysłanego pocztą elektroniczną.
4. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania dostawy albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, braków lub niedokładności w zakresie wykonanej dostawy, w czasie nie dłuższym niż 5 dni robocze od zgłoszenia reklamacji.
5. Wszystkie reklamacje dotyczące wad, bądź nieterminowego lub niepełnego wykonania dostawy Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy pod numer telefonu ..... oraz pisemnie na nr email.....
6. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania dostawy ponosić będzie Wykonawca
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania świadczenia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, w granicach wyznaczonych przez Kodeks cywilny przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu umowy, na czas jej trwania. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem umowy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnej przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz p.poż oraz ponosi pełną odpowiedzialność za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

## **Warunki odbioru przedmiotu zamówienia**

### **§ 4**

1. Odbiór dostawy węgla nastąpi w miejscu przeznaczenia i dokonany zostanie przez osobę wskazaną na zamówieniu.
2. Potwierdzeniem odbioru będzie dokument dostawy podpisany przez osobę odbierającą wskazaną na zamówieniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do komisyjnego pobierania prób dostarczonego opału celem wykonywania analiz laboratoryjnych.
4. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych, niezgodnych z wymogami określonymi w § 1 umowy, Zamawiający może żądać wymiany dostarczonej partii opału na wolny od wad. Wymiany opału na zgodny z wymogami określonymi w § 1 umowy Wykonawca dokona w ciągu 5 dni od zgłoszenia niezgodności.
5. W przypadku nieprawidłowych wyników analiz laboratoryjnych niezgodnych z PN-82/G-97001(węgiel kamienny, sortymenty) oraz § 1 umowy koszty analiz ponosi Wykonawca. Koszty analiz będą potrącone z wystawianych faktur.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do reklamacji jakości dostarczonego węgla w terminie 60 dni od daty dostawy. Reklamacja jakościowa dotyczyć może w szczególności ziarnistości (granulacji), wartości opałowej oraz zawartości w nim popiołu, siarki i wilgoci.
7. Odbiór będzie uznany za dokonany w przypadku niezgłoszenia żadnych uwag przez osobę odbierającą dostawę.
8. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek.

## Inne postanowienia

### § 5

Ilość sortymentu należy traktować jako szacunkową. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia szacowanej ilości. Wykonawcy z tytułu zmniejszenia ilości zamówionego węgla nie przysługują żadne roszczenia.

## Wynagrodzenie i warunki płatności

### § 6

1. Całkowite wynagrodzenie za przedmiot umowy, tj. zakup i dostawę 20 ton węgla kamiennego do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żernicy wynosi:

..... **zł netto**  
..... **zł VAT**  
..... **zł brutto**

(słownie : ..... zł 00/100)

2. Cena jednostkowa za 1 tonę dostarczonego węgla wynosi ..... **zł (brutto)**.

3. Całkowite wynagrodzenie za przedmiot umowy, tj. zakup i dostawę 40 ton węgla eko groszku do budynków Urzędu Gminy w Pilchowicach i Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilczy wynosi:

..... **zł netto**  
..... **zł VAT**  
..... **zł brutto**

(słownie : ..... zł 00/100)

4. Cena jednostkowa za 1 tonę dostarczonego węgla wynosi ..... **zł (brutto)**.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 i 4 zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Wykonawca, w tym między innymi: koszty zakupu, koszty transportu oraz wszelkie koszty załadunku, rozładunku, a także inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, koszty dojazdów do miejsca wykonywania dostawy oraz wszelkie koszty utrudnień związanych z realizacją umowy, wszelkie inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia, wymagane uzgodnienia, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne opusty, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy za każdą dostarczoną tonę, o którym mowa w ust. 2 i 4 jest stałe i nie ulegnie zmianie do końca trwania umowy.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 i 4 przysługuje tylko za zrealizowaną część umowy.

8. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę każdorazowo, po dokonaniu dostawy węgla kamiennego.

9. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.

10. Za dzień płatności uznaje się datę dokonania przelewu przez Zamawiającego.

11. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin wskazany w ust. 9 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.

12. Faktury należy wystawiać na: Gmina Pilchowice, 44-145 Pilchowice, ul. Damrota 6, NIP 969-16-06-890.

13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

14. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
15. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

### **Postanowienia szczegółowe**

#### **§ 7**

1. Ze strony Zamawiającego kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będzie upoważniony pracownik Zamawiającego.
2. Ze strony Wykonawcy kontrolę wykonania postanowień umowy sprawować będzie Pan/i/.....

### **Odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy, rozwiązanie umowy**

#### **§ 8**

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy, a nadto za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek lub w trakcie jej realizacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku stwierdzenia istotnych nieprawidłowości w sposobie realizacji umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy, w przypadku dwukrotnego ukarania Wykonawcy karą finansową, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt a) i b), za opóźnienia w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu umowy lub za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 9**

Oprócz przypadków wymienionych w treści kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych,
  - b) wszczęcia postępowania upadłościowego, likwidacyjnego Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - c) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - d) gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z jej postanowieniami – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia prac, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu.
  - e) gdy Wykonawca nie dostarczył w umówionym terminie przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu do realizacji przedmiotu umowy,
  - f) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni – po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu kontynuowania realizacji przedmiotu umowy,
  - g) dwukrotnej dostawy węgla niespełniającego warunków określonych w § 1 pkt 2.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia, bez podania przyczyny, odbioru przedmiotu umowy lub bezpodstawnie odmawia podpisania dokumentu dostawy – po wyznaczeniu dodatkowego siedmiodniowego terminu do dokonania odbioru i podpisania dokumentu dostawy,
  - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **Kary i odszkodowania**

### **§ 10**

Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu niewywiązania się z niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
  - c) za przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień przerwy,
  - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy kary określone w ust. 1 i 2 nie pokrywają szkód.
4. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kary umownej z faktury Wykonawcy.
5. Wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji dostawy, spowodowane działaniem Wykonawcy, ujawnione w okresie 12 miesięcy od dnia ostatniej dostawy, zostaną naprawione na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Należności z tytułu kar umownych stają się wymagalne w terminie 14 dni od zaistnienia podstaw do ich naliczenia.

## **Zmiana umowy**

### **§ 11**

Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy pod następującymi warunkami:

1. Zmiany skutkujące zmianą terminu wykonania zamówienia:
  - a) zmiany spowodowane działaniem siły wyższej tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności,
  - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności, wstrzymanie dostaw przez Zamawiającego,
  - c) zmiany spowodowane nadzwyczajnymi zdarzeniami gospodarczymi niezależnymi od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca winien dostarczyć do zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez biegu.
3. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian.

#### **§ 12**

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

#### **§ 16**

Integralną część umowy stanowią załączniki nr:

1. zapytanie ofertowe,
2. oferta Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**