

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 69.2017

Wójta Gminy w Pilchowice
z dnia.....14.06.2017.....

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnych, położonych w sołectwie Stanica - na okres 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) § 3 ust. 1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIV/88/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 5 grudnia 2007r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice ze zm.

zarządzam

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, położonych w sołectwie Stanica.

§ 2

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym, podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice oraz na tablicach ogłoszeń, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

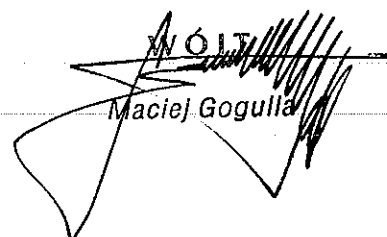
Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami i lokalami.

§ 4

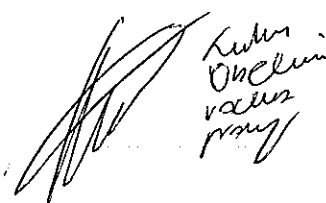
Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Maciej Gogulla


KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
Maria Wymysto


Kierownik
Referatu
Planowania
Przestrzennego
Dagmara Dzida

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida

**WÓJT GMINY
PILCHOWICE**
o g ł a s z a:

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych
na okres 10 lat**

I.

1. Położonych w Stanicy, Gmina Pilchowice woj. śląskie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej z możliwością usunięcia drzew i krzewów

Stanowiących kompleks działek o nr 214/43, 215/43, 262/43, 263/43 o łącznej pow. 3.1700 ha, arkusz mapy 1

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **100.00 zł (brutto)**

Ewentualna wycinka drzew i krzewów z w/w nieruchomości, wymaga zgody Wójta Gminy Pilchowice.

2. Położonych w Stanicy, Gmina Pilchowice woj. śląskie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej z zakazem usunięcia drzew i krzewów

Stanowiących kompleks działek nr 217/41, 218/41, 220/41, 222/41, 223/41, 224/41, 225/41, 226/41 o łącznej pow. 3.8953 ha, arkusz mapy 1

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **120,00 zł (brutto)**

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od 1 sierpnia 2017r. do 31 lipca 2027r.

Podatek rolny naliczony zostanie zgodnie z obowiązującymi stawkami w danym roku podatkowym.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 lipca 2017r. o godz. 13⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6.

Wadium na nieruchomości - w wysokości 20% ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego należy wpłacić w **pieniądzu** na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **12 lipca 2017r.**

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem do przetargu na stronach internetowych www.bip.pilchowice.pl, <http://portal.gison.pl/pilchowice> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,
- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego za początkowy okres dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy (bez usprawiedliwienia) w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronach internetowych Urzędu Gminy: www.bip.pilchowice.pl, www.pilchowice.pl, oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/332-71-67

~~WÓJT~~
Maciej Gogulla

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
Maria Wymysło