

Projekt

z dnia 13 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY PILCHOWICE**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)

**RADA GMINY PILCHOWICE****uchwała:****§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:**

## 1) od gruntów:

- a) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł**,
- b) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,51 zł**,
- c) od 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,45 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł**,

## 2) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - **0,73 zł**,
  - b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,82 zł**,
  - c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł**,
  - d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł**,
  - e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,66 zł**,
- 3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pilchowice.**

**§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr LXIII/575/14 z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pilchowice.**

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

WÓJT  
Maciej Gogulla

SKARBNIK  
Barbara Mysymowicz

INSPEKTOR

Inga Gień

p.o. KIEROWNIKA  
Referatu Podatków i Opiat

Dorota Erfurt Matloch

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida