

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.27.2013.**  
Wójta Gminy w Pilchowice  
z dnia 14.03.2013

**w sprawie:** ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz stawek za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej będących własnością Gminy Pilchowice

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXIII/278/12 z dnia 20.12.2012r.

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

1. Ustala się miesięczne stawki netto czynszu za najem, lokali użytkowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na :
  - a) prowadzenie działalności handlowej - **6,65 zł**
  - b) prowadzenie działalności gastronomicznej – **4,35 zł**
  - c) prowadzenie działalności gastronomicznej z obowiązkiem bezpłatnego udostępniania lokalu na imprezy kulturalne, społeczne i sportowe organizowane przez Radę Gminy, Radnych, Wójta, jednostki organizacyjne Gminy Pilchowice, Rady Sołectkie, Sołtysów, LKS-y, OSP i inne organizacje pozarządowe z terenu Gminy Pilchowice – **2,25 zł**
  - d) prowadzenie działalności medycznej - **0,55 zł**
2. Ustala się miesięczne stawki netto czynszu za najem, lokali użytkowych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej:
  - d) bankowej - **16,65 zł**
  - e) telekomunikacyjnej - **8,90 zł**
  - f) pocztowej - **11,10 zł**
  - g) pozostałej - **4,25 zł**
3. Za najem lokali dla organizacji społecznych (w tym pozarządowych) z terenu Gminy Pilchowice - **1,15 zł**
4. Najemca pokrywa koszty za zużycie energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków i ogrzewania pomieszczeń na podstawie odrębnych umów oraz ponosi odpowiedzialność materialną za zniszczone lub uszkodzone mienie.

**§ 2**

1. Ustala się jednorazowe opłaty za korzystanie z pomieszczeń w budynkach gminnych
  - a) w świetlicy wiejskiej w Nieborowicach :  
**80 zł** - za 1 dzień .....
  - lub **130 zł** – za 2 dni po sobie następujące .....
- b) w salach przy Ochotniczych Strażach Pożarnych w Pilchowicach i Żernicy –  
**100 zł** – za 1 dzień .....
- lub **150 zł** – za 2 dni po sobie następujące .....

- c) w sali przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Stanicy:  
50 zł – za 1 dzień, .....
  - d) w sali przy LKS Orzeł Stanica:  
80 zł – za 1 dzień .....
  - lub 130 zł – za 2 dni po sobie następujące .....
  - e) wiata w Leboszowicach  
100 zł – za 1 dzień z kuchnią .....
  - lub 150 zł – za 2 dni po sobie następujące .....
2. W przypadku wynajmu pomieszczeń na czas krótszy niż 1 doba opłaty pobierane będą w wysokości - 10 zł za godzinę. ....
  3. Z opłat wymienionych w pkt 1 i pkt 2 zwalnia się jednostki organizacyjne gminy, kluby i organizacje sportowe, organizacje społeczno – kulturalne, jednostki OSP i Rady Sołeckie na działalność statutową.

### § 3

1. Do stawek określonych w § 1 niniejszego zarządzenia zostanie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Stawki określone w § 2 niniejszej uchwały zawierają podatek VAT, zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług.

### § 4

Szczegółowe warunki najmu lokali zostaną zawarte w umowie najmu.

### § 5

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami lokalami.

### § 6

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*Joanna Kotoczek-Wysocka*

RADCA PRÁWNY  
*Grzegorz Pióro*  
 41-2621

INSPEKTOR  
*Gabriela Kaleta*  
 Gabriela Kaleta

KIEROWNIK  
 Referatu Planowania Przestrzennego,  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 i Ochrony Środowiska  
*Marek Zawadzki*  
 Marek Zawadzki

SEKRETARZ GMINY  
*Dagmara Dzida*  
 Dagmara Dzida