

ZARZĄDZENIE Nr ..0050.87.2012
Wójta Gminy w Pilchowice
z dnia9 sierpnia 2012r

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz.1591 z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010r. z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIV/88/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości niezabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia oraz zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego,
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Marek Zawadzki

INSPEKTOR

Gabriela Kaleta

RADCA PRAWNY

Łukasz Dobremski

WÓJT
Jolanna Koloczek-Wybierek

Wykaz nieruchomości położonych w Gminie Pilchowice przeznaczonych do sprzedaży w latach 2012-2013

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu w złotych	Rodzaj zbycia	Uwagi Ograniczenia	Ze zbyciem działki wiąże się zbycie udziału w działce drogowej
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	8.
1.	1015/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0680	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	92.775	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
2.	1016/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0612	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	83.475	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
3.	1020/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0639	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	87.175	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
4.	1021/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0612	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	83.475	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
5.	1022/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0601	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	81.975	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
6.	1023/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0602	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU	82.175	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu w złotych	Rodzaj zbycia	Uwagi Ograniczenia	Ze zbyciem działki wiąże się zbycie udziału w działce drogowej
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	8.
7.	1024/121	GL1G/00024 378/1	Nieruchomość położona w Żernicy przy ul. Wrzosowej (za posesją nr 8) Kształt działki regularny prostokątny.	0.0909	teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu A 36 MNU częściowo teren rolny symbol planu A 12 R	100.075	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	nr 1026/121 o pow. 0.0616 ha udział wynoszący 1/15 wartość 5.030,00 zł + 23% VAT
8.	1210/61	GL1G/00020 453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.0642	Działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU	74.275	przetarg ustny nieograniczony	równolegle wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć wodociągowa Ø 110, zgodnie z oznaczeniem na mapie zasadniczej, znajdującej się w zasobach Starostwa Powiatowego w Gliwicach. do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	-----
9.	1211/61 1212/61	GL1G/00020 453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.1205	Działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU oraz we fragmencie drogi wewnętrznej B 21 KDW Wniosek w zakresie usunięcia zapisu drogi wewnętrznej o symbolu B 21 KDW	138.775	przetarg ustny nieograniczony	równolegle wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć wodociągowa Ø 110, zgodnie z oznaczeniem na mapie zasadniczej, znajdującej się w zasobach Starostwa Powiatowego w Gliwicach. do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie	-----

10.	1193/61	GL1G/0002 0453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.1816	Działka leży w terenach zabudowy mieszkanioowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU	z wydzielonych działek budowlanych został złożony z urzędu i jego realizacja nastąpi przy najbliższej zmianie planu.	220.275	przetarg ustny nieograniczony	podatek VAT w wysokości 23%	równolegle wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć wodociągowa Ø 110, zgodnie z oznaczeniem na mapie zasadniczej, znajdującej się w zasobach Starostwa Powiatowego w Gliwicach. do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	-----
11.	1199/61	GL1G/0002 0453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.0645	Działka leży w terenach zabudowy mieszkanioowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU		78.325	przetarg ustny nieograniczony	podatek VAT w wysokości 23%	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	-----
12.	1203/61	GL1G/0002 0453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.1406	Działka leży w terenach zabudowy mieszkanioowo jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU		153.375	przetarg ustny nieograniczony	podatek VAT w wysokości 23%	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	-----

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu w złotych	Rodzaj zbycia	Uwagi Ograniczenia	Ze zbyciem działki wiąże się zbycie udziału w działce drogowej
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	8.
	1200/61 120161	GL1G/0002 0453/3	Nieruchomość położona w Nieborowicach przy ul. Dębowej Kształt działki regularny prostokątny.	0.1212	Działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowo-jednorodzinnej – usługowej symbol planu B 48 MNU	139.575	przetarg ustny nieograniczony	do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%	-----
14	155, 206/140, 327/143, 734/152, 736/152, 737/152, 738/152, 784/143, 785/143, 999/130, 1000/130, 604/157	GL1G/0001 9439/9 GL1G/0002 4378/1 GL1G/2559 3/1	Działki położone w Żernicy w kompleksie działek rolnych, wykorzystywane jako grunty rolne, częściowo zalesione, częściowo stawy rybne.	4.7008	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania a przestrzennego działki położone są w strefie terenów dolin, rzek, potoków, cieków i zbiorników wodnych, zieleni śródpolnej do zachowania	261.750	przetarg ustny nieograniczony	Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu (art. 695 § 2 K.C.)	-----

W O T
Joanna Kłaczek-Wybierek

cb