

ZARZĄDZENIE NR 0050.79.2026
WÓJTA GMINY PILCHOWICE

z dnia 26 czerwca 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w miejscowości Stanica, stanowiącej własność Gminy Pilchowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026, poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026r., poz. 399), § 3 ust. 2 pkt 5 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14, poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.) oraz art. 285 i art. 287 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2026, poz. 795).

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem nieograniczonej w czasie, służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pilchowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **743/206 ark. mapy 4 obręb Stanica**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE], **na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 369/187 ark. mapy 4 obręb Stanica**, zapisanej w księdze wieczystej nr [REDAKTOWANE].

2. Wykonanie powyższej służebności polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu z działki nr 369/187 ark. mapy 4 obręb Stanica do drogi publicznej gminnej ul. 1 Maja w Stanicy i polega na prawie korzystania z wyznaczonego na działce nr 743/206 ark. mapy 4 obręb Stanica obszaru gruntu o powierzchni 623 m². Szczegółowy przebieg i granice pasa służebności określa załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, na który obszar ten został oznaczony kolorem niebieskim.

§ 2. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przechodu i przejazdu oraz wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie przedmiotowej służebności zostaną ustalone odrębnym zarządzeniem oraz w protokole uzgodnień.

§ 3. Służebność zostanie ustanowiona odpłatnie. Wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności zostanie określona w odrębnym zarządzeniu oraz w protokole uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Podinspektorowi w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pilchowice

Maciej Gogulla

Załącznik graficzny nr 1 do
Zarządzenia nr 0050.79.2026
Wójta Gminy Pilchowice z dnia 26 czerwca 2026



- przebieg służebności przechodu i przejazdu po działce nr 743/206
ark . mapy 4 obręb Stanica o powierzchni