

Projekt

z dnia 25 maja 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PILCHOWICE**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pilchowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz prawa własności znajdujących się na nich budowli, położonych na szlaku zlikwidowanej linii kolejowej nr 304

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Rada Gminy Pilchowice

uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Pilchowice:

- 1) prawa użytkowania wieczystego działek gruntu położonych na szlaku zlikwidowanej linii kolejowej nr 304, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) prawa własności obiektów budowlanych znajdujących się na nieruchomościach zlokalizowanych na szlaku zlikwidowanej linii kolejowej nr 304, których wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nabycie praw majątkowych, o których mowa w § 1 pkt 1 i 2 nastąpi od Spółki pod firmą: Kopalnia Piasku "Kotlarnia" Spółka Akcyjna z siedzibą w Kotlarni (47-246 Kotlarnia, ul. Dębowa 3) zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000021490.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pilchowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pilchowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

WÓJT
Maciej Gogulla

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wymysło

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
ADWOKAT
Karolina Potempa

SEKRETARZ GMINY
Dagmara Dzida

SKARBNIK
Mateusz Tkocz

Załącznik nr 1 do uchwały nr

Rady Gminy Pilchowice

z dnia 28 maja 2026 r.

Wykaz działek gruntu, których prawo użytkowania wieczystego stanowi przedmiot nabycia

Lp.	obręb	arkusz mapy	nr działki	identyfikator teryt	powierzchnia [m ²]
1	Leboszowice	AR_2	708/126	240504_2.0002.AR_2.708/126	190
2	Leboszowice	AR_2	711/12	240504_2.0002.AR_2.711/12	391
3	Leboszowice	AR_2	713/13	240504_2.0002.AR_2.713/13	722
4	Leboszowice	AR_2	716/17	240504_2.0002.AR_2.716/17	692
5	Leboszowice	AR_2	719/16	240504_2.0002.AR_2.719/16	1254
6	Leboszowice	AR_2	724/19	240504_2.0002.AR_2.724/19	251
7	Leboszowice	AR_2	727/20	240504_2.0002.AR_2.727/20	602
8	Leboszowice	AR_2	730/27	240504_2.0002.AR_2.730/27	401
9	Leboszowice	AR_2	733/36	240504_2.0002.AR_2.733/36	439
10	Leboszowice	AR_2	736/41	240504_2.0002.AR_2.736/41	493
11	Leboszowice	AR_2	739/41	240504_2.0002.AR_2.739/41	496
12	Leboszowice	AR_2	742/41	240504_2.0002.AR_2.742/41	1299
13	Leboszowice	AR_2	701/84	240504_2.0002.AR_2.701/84	3693
14	Leboszowice	AR_2	603/134	240504_2.0002.AR_2.603/134	1600
15	Leboszowice	AR_2	606/134	240504_2.0002.AR_2.606/134	300
16	Leboszowice	AR_2	752/87	240504_2.0002.AR_2.752/87	234
17	Leboszowice	AR_2	755/88	240504_2.0002.AR_2.755/88	555
18	Nieborowice	AR_1	302/39	240504_2.0003.AR_1.302/39	2208
19	Nieborowice	AR_1	204/42	240504_2.0003.AR_1.204/42	1075
20	Nieborowice	AR_1	210/49	240504_2.0003.AR_1.210/49	1869
21	Nieborowice	AR_1	213/49	240504_2.0003.AR_1.213/49	1893
22	Nieborowice	AR_1	216/58	240504_2.0003.AR_1.216/58	7889
23	Nieborowice	AR_1	220/53	240504_2.0003.AR_1.220/53	7138
24	Nieborowice	AR_1	311/40	240504_2.0003.AR_1.311/40	890
25	Nieborowice	AR_1	313/40	240504_2.0003.AR_1.313/40	698
26	Nieborowice	AR_1	316/41	240504_2.0003.AR_1.316/41	164
27	Nieborowice	AR_2	519/103	240504_2.0003.AR_2.519/103	889
28	Nieborowice	AR_1	319/42	240504_2.0003.AR_1.319/42	710
29	Nieborowice	AR_1	308/39	240504_2.0003.AR_1.308/39	2530
30	Nieborowice	AR_2	514/100	240504_2.0003.AR_2.514/100	657
31	Nieborowice	AR_2	516/100	240504_2.0003.AR_2.516/100	3161
razem (powierzchnia)					45383 m²

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysło

SEKRETARZ GMINY

Dagnara Dzida

WÓJT
Maciej Gogolla

Załącznik nr 2 do uchwały nr
Rady Gminy Pilchowice
z dnia 28 maja 2026 r.

Wykaz obiektów budowlanych, których prawo własności stanowi przedmiot nabycia

Lp.	Nazwa	rok budowy	lokalizacja [oznaczenie działki]
1	Przepust w km 13,480 szlaku Leboszowice - Nieborowice	1966	240504_2.0002.AR_2.713/13
2	Przepust w km 13,760 szlaku Leboszowice - Nieborowice	1966	240504_2.0002.AR_2.742/41
3	Most kolejowy w km 16,360 na potoku Żernickim	1993	240504_2.0003.AR_1.319/42
4	Wiadukt w km 17,210 na ul. Główną w Nieborowicach	1959	240504_2.0003.AR_2.514/100 i 240504_2.0003.AR_2.519/103

WÓJT
Maciej Gogulla

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysło

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida