

**UCHWAŁA NR XXII/180/26  
RADY GMINY PILCHOWICE**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych na lata 2026-2031 Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 757)

**RADA GMINY PILCHOWICE**

**uchwała:**

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2031 Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr X/92/25 Rady Gminy Pilchowice z dnia 16 stycznia 2025 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2030 Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pilchowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Waniczek**



**PILCHOWICKIE  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
KOMUNALNE**

Załącznik do uchwały nr XXII/180/26  
Rady Gminy Pilchowice  
z dnia 29 stycznia 2026 r.

**Wieloletni Plan Rozwoju  
i Modernizacji Urządzeń  
Wodociągowych i Urządzeń  
Kanalizacyjnych  
na lata 2026 - 2031  
Pilchowskiego Przedsiębiorstwa  
Komunalnego Sp. z o.o.**

*Nieborowice 2025*

	<b>str.</b>
I. Informacja ogólna.....	3
1. Informacja o planie wieloletnim.....	3
2. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.....	3
3. Inwestycje na infrastrukturze.....	5
3.1 Infrastruktura wodociągowa.....	5
3.2. Studnie i stacja uzdatniania wody.....	5
3.3. Infrastruktura kanalizacyjna.....	5
II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2026 – 2031.....	6
1. Gospodarka wodociągowa.....	6
2. Gospodarka ściekowa.....	7
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.....	7
IV. Finansowanie inwestycji w latach w 2026 - 2031.....	8
V. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	9
VI. Podsumowanie.....	10

## **I. Informacja ogólna.**

### **1. Informacja o planie wieloletnim.**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2024 poz. 757 z póź. zm.), Pilchowickie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o., zwane w dalszej części dokumentu „Przedsiębiorstwem lub PPK”, jest zobowiązane do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji wodociągu i kanalizacji zwanego dalej planem.

Plan obejmuje działania modernizacyjne i rozbudowę urządzeń w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na lata 2026 – 2031. Wszelkie planowane przedsięwzięcia są zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przy prowadzeniu poszczególnych prac, w tym projektowych, należy kierować się zapisami zawartymi w tych dokumentach.

Wpisanie realizacji inwestycji w planie (rok realizacji) jest uzależnione od oceny punktowej wniosku i możliwości realizacyjnych Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego. Ponadto należy zwrócić uwagę, iż plan nie jest zobowiązaniem do zrealizowania inwestycji i nie może być np. podstawą do roszczeń.

Niniejszy plan w zakresie oszacowania kosztów zadań opracowano na podstawie dotychczasowych doświadczeń przy realizacji porównywalnych zadań, rozeznania rynku oraz na podstawie bieżących cen usług i materiałów.

Należy zwrócić uwagę na wzrost ilości wniosków o przejęcie sieci zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych, oraz ilość umów przyłączeniowych na kwoty przekraczające dotychczasowe założenia planu.

Informacje o urządzeniach ujmują stan na koniec września 2025 roku.

### **2. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Przedsiębiorstwo zostało powołane z dniem 1 stycznia 2009 roku. Zgodnie z uchwałą nr XXV/159/08 z dnia 6 listopada 2008 r. oraz XXVI/165/08 z dnia 11 grudnia 2008 r. Rady Gminy Pilchowice. Przedsiębiorstwo przejęło wszystkie prawa i obowiązki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Pilchowicach, jak również stało się właścicielem obiektów administrowanych przez były zakład budżetowy.

Pilchowickie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. jest spółką kapitałową gdzie 100% udziałów należy do właściciela, którym jest Gmina Pilchowice.

Podstawowym zadaniem Przedsiębiorstwa jest zapewnienie właściwej gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej, a w szczególności:

- zapewnienia ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- produkcja i sprzedaż wody,
- eksploatacja i konserwacja urządzeń wodno – kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- utrzymanie Stacji Uzdatniania Wody w Nieborowicach,
- przeprowadzanie kontroli jakości wody i ścieków,

Przedmiot działalności Przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków stanowią między innymi:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: wydobycie wody surowej, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcy, z którym zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociągowych,
- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorcę, z którym zawarto umowę, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych,
- dostarczanie wody siecią wodociągową i odbiór ścieków komunalnych do publicznego systemu kanalizacyjnego od odbiorcy usług, którego nieruchomość została przyłączona do sieci i który wystąpił z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy,
- prowadzenie prawidłowej eksploatacji przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacyjnych,
- montowanie wodomierzy głównych mierzących ilość pobranej wody, znajdujących się na każdym przyłączy wodociągowym,
- zapewnienie prawidłowego utrzymania wodomierzy, ich naprawę oraz wymianę na swój koszt z wyjątkiem przypadków wynikających z art. 28 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- dokonywanie kontroli funkcjonowania wodomierzy,
- dokonywanie odcięcia wody lub zamykanie przyłączy kanalizacyjnych w przypadkach ustalonych w art. 8 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- prowadzenie kontroli urządzeń pomiarowych, wodomierzy głównych lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach,
- dokonywanie odczytów wskazań wodomierzy i urządzeń pomiarowych,
- sprawdzanie ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,

- prowadzenie rozliczeń ilości pobranej wody i ilości odprowadzanych ścieków z odbiorcami
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz ustalanie kierunków i sposobu rozbudowy sieci prowadzonych przez inwestorów prywatnych, których plany wyprzedzają plany inwestycyjne przedsiębiorstwa,
- świadczenie usług z zakresu wod-kan: budowa przyłączy, czyszczenie kanalizacji, wywóz nieczystości płynnych.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości i określonych parametrach oraz odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług z uwzględnieniem odpowiednich przepisów oraz wymagań ochrony środowiska.

### **3. Inwestycje na infrastrukturze**

#### **3.1. Infrastruktura wodociągowa.**

Zostały zakończone prace projektowe dotyczące budowy sieci wodociągowej w kierunku Wielopola od stacji podnoszenia ciśnienia na ul. Spółdzielczej. Przewidywana realizacja tego zadania jest planowana na rok 2026.

W roku 2025 w rejonie działek gminnych stanowiących tereny zielone został wymieniony odcinek sieci tranzytowej Ø 300 ze względu na wysoką awaryjność o długości około 110m. Do wymiany pozostał odcinek sieci o łącznej długości ok. 2,4km.

#### **3.2. Studnie i stacja uzdatniania wody.**

Decyzją Nr CG.ZUZ.4210.803.2024.MS z dnia 24 kwietnia 2025 roku Pilchowickie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. uzyskało zgodę na dalszą eksploatację studni głębinowych. Pozwolenie zostało wydane na okres 30 lat.

W 2025r zostały przeprowadzone prace kontrolno-pomiarowe dla jednej z aktualnie nieeksploatowanej studni głębinowej w celu możliwości wykorzystania zasobów wodnych w momentach zwiększonego poboru wody oraz obniżonego zwierciadła wody.

#### **3.3 Infrastruktura kanalizacyjna.**

W roku 2024r została zrealizowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami do działek w Pilchowicach ul. Spokojna L= 333,92m dwa sięgacze w Żernicy ul.1-go Maja o długości około L=135m oraz L= 82m.

Skanalizowanie aglomeracji Pilchowice zgodnie z złożoną KPOŚ za rok 2024 wyniosło 52,46%.

Skanalizowanie aglomeracji Żernica zgodnie z złożoną KPOŚ za rok 2024 wyniosło 91,55%.

Łączna liczba przyłączy kanalizacyjnych do budynków wynosi **1299** szt.

Ścieki bytowe są odprowadzane do oczyszczalni poprzez system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej. Łączna długość kanalizacji wynosi **40,7 km** sieci (w aglomeracji i poza aglomeracją) oraz **13,587 km** przyłączy. Aktualnie eksploatowane są niżej wymienione oczyszczalnie ścieków:

- Oczyszczalnia ścieków w Pilchowicach na Osiedlu Piaski
- Oczyszczalnia ścieków w Żernicy, ul. Górnicza.

## **II. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w latach 2026 – 2031**

### **1. Gospodarka wodociągowa.**

Obszar działania Pilchowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w przeważającej części uzbrojony jest w sieć wodociągową, a większość inwestorów ma możliwość włączenia się bezpośrednio do istniejącej sieci wodociągowej. Jednak mając na uwadze wzmożony rozwój budownictwa mieszkalnego na terenie działania Przedsiębiorstwa należy przewidzieć konieczność rozbudowy sieci wodociągowej, zwłaszcza w rejonach działek przeznaczonych w przyszłości pod zabudowę, a także zwiększenie wydajności już istniejącej sieci np. poprzez budowę zbiorników buforowych, stacji podnoszenia ciśnienia itp.

Plany na lata 2026 – 2031 w zakresie infrastruktury wodociągowej przedstawione są w tabeli nr 1a pt. „Plan inwestycyjny przewidywany na lata 2026 – 2031 - zadania związane z infrastrukturą wodociągową” oraz w tabeli nr 2a pt. „Plan inwestycyjny w rozbiciu na lata 2026 – 2031- inwestycje związane z infrastrukturą wodociągową”. Zadanie z tab.1a w pozycji 1 ma na celu wyposażenie SUW w system fotowoltaiki, pozwalający na uzyskanie oszczędności przy zakupie energii elektrycznej.

Zadanie w pozycji 2 tabela 1a wskazują na konieczność wymiany starej, bardzo awaryjnej sieci wodociągowej tranzytowej. Zadanie z pozycji 3 tabela 1a ma zapewnić ciągłości dostaw wody o odpowiednim ciśnieniu.

Zadania inwestycyjne z pozycji od 4 do 6 tabela 1a i 2a zaplanowane są na wniosek poszczególnych inwestorów. Ich przedmiotem jest rozbudowa sieci i dołączenie nowych odbiorców. Wnioski o rozbudowę sieci w trakcie kwalifikacji zadania do planu były szczegółowo analizowane i oceniane zgodnie z obowiązującymi w Przedsiębiorstwie procedurami.

W punkcie 7 tabeli 1a i 2a zabezpieczone są środki na przejęcie sieci wodociągowych zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych. Do takiego działania obligują Przedsiębiorstwo aktualne przepisy.

## **2. Gospodarka ściekowa.**

Dalsza rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej podyktowana jest chęcią umożliwienia mieszkańcom Gminy podłączenie ich nieruchomości do infrastruktury kanalizacyjnej Przedsiębiorstwa, a przez to spełnienie standardu norm ekologicznych określonego przepisami.

Zakres tych inwestycji w głównej części określiły Plany: Aglomeracji Pilchowickiej i Aglomeracji Żernickiej, które zdeterminowały plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych PPK Sp z o.o. w głównej jego części.

W pozycji 1 tabeli 1b i 2b zaplanowano wykonanie dokumentacji technicznej wraz z pozwoleniem na budowę – projekt kanalizacji w sołectwie Wilcza II etap.

Zadania nr 2 i 3 1b i 2b są naturalną kontynuacją zadań kluczowych dla uregulowania gospodarki ściekowej w Aglomeracji Pilchowice, oraz w przyszłości w Leboszowicach, i ściśle powiązane ze sobą. Rozbudowa oczyszczalni jest konieczna dla przyjęcia zwiększonej liczby ścieków, a z kolei budowa sieci kanalizacji sanitarnej ma zapewnić dostawy ścieków do rozbudowanej oczyszczalni.

Zadania nr 4 i 5 z tabel 1b i 2b obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla nie skanalizowanych obszarów sołectwa Żernica, obejmujących część ul. Ogrodowej i część ul. Powstańców Śląskich.

Zadanie 6 tabeli 1b i 2b obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w sołectwie Wilcza I etap.

Zadania zaplanowane planem w pozycjach od 7 i 8, tabel 1b i 2b mają charakter uzupełnienia już istniejącej sieci kanalizacji i zostały ujęte na wniosek mieszkańców, przy uwzględnieniu warunków technicznych i możliwości finansowych Przedsiębiorstwa. Zadanie z tabeli 1b w pozycji 9 ma na celu wyposażenie oczyszczalni ścieków w Żernicy i Pilchowicach w system fotowoltaiki, pozwalający na uzyskanie oszczędności przy zakupie energii elektrycznej.

W punkcie 10 tabeli 1b i 2b zabezpieczone są środki na przejęcie sieci kanalizacji sanitarnej zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych.

## **III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Do przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody można zaliczyć przede wszystkim sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych odcinków sieci, co prowadzi do zmniejszenia strat wody uzdatnionej. Na zmniejszenie strat wody oraz mniejszą awaryjność powinny wpłynąć inwestycje opisane w punkcie 3 tabeli 1a, 2a planu. Na bieżąco prowadzona jest

kontrola zasuw, hydrantów i innych urządzeń wodociągowych, a także wymiana uszkodzonych elementów.

W miarę możliwości wszystkie punkty poboru wody są opomiarowane, aby zmniejszyć liczbę odbiorców rozliczających należność za pobraną wodę i odprowadzone ścieki w systemie ryczałtowym.

W celu poprawy racjonalnego zużycia wody i wprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo wymienia zdelegalizowane i uszkodzone wodomierze. Od 2022 roku do tej pory wymieniono lub zamontowano 2513 szt. wodomierzy z odczytem radiowym (stan na 31 października). Łączna liczba wszystkich wodomierzy w gminie wynosi 4442 sztuki. Pozostała ilość do wymiany, która utraciła legalizację wynosi 1818 sztuk. Bez odczytu radiowego jest jeszcze 1929 wodomierzy z czego 111 posiada jeszcze legalizację w związku z czym nie podlega wymianie.

Nowym elementem racjonalizującym zużycie wody jest wykonanie w 2021 roku układu zdalnego monitorowania ciśnienia w sieci wodociągowej w punktach zlokalizowanych w Stanicy, Żernicy i Wilczy. Monitoring ciśnienia w połączeniu ze zrealizowaną modernizacją komory zasuw na SUW Nieborowice, pozwoli na sterowanie ciśnieniem w poszczególnych rejonach sieci wodociągowej.

W roku 2025 wymieniono złoża w ciągach filtracyjnych na stacji SUW w Nieborowicach co przyczyniło się do uzyskania większej sprawności na instalacji wodociągowej oraz zmniejszyło ilość zużywanej wody uzdatnionej niezbędnej do celów technologicznych tj. płukanie filtrów.

W roku 2022 wykonano modernizację komory zasuw na SUW Nieborowice oraz zakupiono beczkowóz ascenizacyjny w celu polepszenia realizacji usług. Istniejąca komora zasuw była najsłabszym elementem systemu produkcji i dystrybucji wody. Przeszło trzydziestoletnie stalowe zasuw, zawory zwrotne i urządzenia pomiarowe wymieniono na nowe dla zapewnienia ciągłości usług. Ponadto wyposażenie komory zasuw w odpowiednie urządzenia pomiarowo - sterujące pozwoli zarządzać przepływami wody dla poszczególnych stref sieci wodociągowej.

#### **IV. Finansowanie inwestycji w latach 2026 – 2031.**

Źródłem finansowania inwestycji w przedsiębiorstwie wodociągowym są:

- a. Środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych
- b. Dotacje z funduszy europejskich
- c. Kredyty i pożyczki,

d. Środki pochodzące z dokapitalizowania przez Gminę Pilchowice

Ponieważ Pilchowickie Przedsiębiorstwo Komunalne jest spółką gminną, pomimo podlegania pod przepisy Ustawy Kodeks Spółek Handlowych nie prowadzi działalności (w części sprzedaży wody i odbioru ścieków) nastawionej na maksymalizację zysku. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przewidziała taki przypadek i umożliwia zastosowanie dwóch rozwiązań pozwalających na finansowanie inwestycji:

- a. Finansowanie inwestycji z odpisów amortyzacyjnych – ta pozycja ujęta w taryfie pozwala na precyzyjne określenie poziomu środków, którymi będzie dysponowało Przedsiębiorstwo do sfinansowania inwestycji w roku taryfowym,
- b. Finansowanie inwestycji z kredytów bankowych i pożyczek, głównie preferencyjnych udzielanych przez WFOŚiGW i NFOŚiGW – poprzez ujęcie w taryfie spłaty kredytów bankowych ponad wartość amortyzacji. Finansowanie to jest możliwe tylko w przypadku zawarcia umów kredytowych/pożyczkowych na konkretne przedsięwzięcie, którego realizacja rozpoczyna się lub trwa w roku taryfowym.

Realizacja zadań inwestycyjnych opisanych planem uzależniona jest w zasadniczej części od pozyskiwania środków zewnętrznych:

- głównie funduszy europejskich
- pożyczek Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- dokapitalizowania przedsiębiorstwa przez Gminę Pilchowice.

#### **V. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych**

Tut. Przedsiębiorstwo świadczy usługi na obszarze wydzielonych aglomeracji: Pilchowickiej i Żernickiej. Ujęte w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych realizowane i planowane inwestycje podzielone są w związku z zakresem obowiązywania granic Aglomeracji.

W zakres budowy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze Aglomeracji Żernickiej wchodzi następujące inwestycje:

- Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa,

W zakres budowy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze Aglomeracji Pilchowickiej wchodzi następujące inwestycje:

- Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części),

- Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna,

W/w inwestycje określone zostały w tabeli 2b.

Źródłem finansowania będą m.in.: środki własne w tym środki pochodzące z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice, środki unijne.

## **VI. Podsumowanie.**

Założeniem planu jest zwiększenie liczby odbiorców usług świadczonych przez Pilchowickie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. oraz poprawienie jakości usług, przy uwzględnieniu wpływu urządzeń na środowisko. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

**Tabela 1a. PLAN INWESTYCYJNY PRZEWIDYWANY NA LATA 2026- 2031**  
**Zadania związane z infrastrukturą wodociągową**

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto	EFEKT	Wyjaśnienie
1	Fotowoltaika SUW	120,00	Uzyskanie oszczędności w zakupie energii elektrycznej	Montaż elementów fotowoltaicznych do zasilania stacji uzdatniania, gdzie występuje stałe i znaczne zużycie prądu. <b>Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE</b>
2	Wymiana tranzytowej sieci wodociągowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice	3 000,00	Poprawa jakości wody dostarczanej mieszkańcom oraz usunięcie przyczyny strat wody.	Sieć stalowa wybudowana w latach '80 - powoduje pogorszenie jakości wody. Mocno skorodowana, występują awarie kłopotliwe do usunięcia (wn.PPK)
3	Projekt i budowa sieci wodociągowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=360 m	210,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej ciśnieniu
4	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Rolników (dz. nr 393/35, L=155 m, wn. 2/2023)	54,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
5	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul.Górnica (dz nr 99, 1279/109, L=55 m) wn 4/2022	33,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
6	Przebudowa sieci wodociągowej Stacja ul. Gliwicka dz nr 385/8	13,00	Przełożenie sieci wodociągowej z wymianą na nową	Przebudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
7	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	447,00	Uregulowanie stanu własności sieci.	Przejęcie sieci zgodnie z przepisami prawa.

**Tabela 1b. PLAN INWESTYCYJNY PRZEWIDYWANY NA LATA 2026 - 2031**  
**Zadania związane z infrastrukturą kanalizacyjną**

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto	EFEKT	Wyjaśnienie
1	Projekt kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Wilcza II etap	300,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK
2	Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części)	10 000,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK <b>Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE</b>
3	Budowa oczyszczalni na Os. Piaski - etap II	3 000,00	Zwiększenie możliwości oczyszczania ścieków. Umożliwienie dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.	Zadanie własne PPK
4	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica ul.Powstańców Śląskich	2 000,00	Budowa sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK
5	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica, ul.Ogrodowa	1 154,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap	8 500,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK <b>Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE</b>
7	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa (dz. nr 1254/30, L=300 m,wn. 8/2019)	345,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
8	Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna (dz. nr 1059/24, L=220 m, wn. 3/2020)	286,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
9	Fotowoltaika Oczyszczalnia ścieków w Żernicy i Pilchowicach	230,00	Uzyskanie oszczędności w zakupie energii elektrycznej	Montaż elementów fotowoltaicznych do zasilania oczyszczalni, gdzie występuje stałe i znaczne zużycie prądu. <b>Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE</b>
10	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	350,00	Uregulowanie stanu własności sieci.	Przejęcie sieci zgodnie z przepisami prawa.

**Tabela 2a. PLAN INWESTYCYJNY W ROZBICIU NA LATA 2026 - 2031**  
**Inwestycje związane z infrastrukturą wodociągową**

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto					Źródła finansowania
			2026	2027	2028	2029-2031	
1	Fotowoltaika SUW <sup>1</sup>	120,00	120,00				Montaż elementów fotowoltaicznych do zasilania stacji uzdatniania, gdzie występuje stałe i znaczne zużycie prądu. <b>Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE</b>
2	Wymiana tranzytowej sieci wodociągowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice	3 000,00	250,00	250,00		2 500,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
3	Budowa sieci wodociągowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=360 m	210,00	210,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
4	Proj i budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Rolników (dz. nr 393/35, L=155 m, wn. 2/2023)	54,00	54,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
5	Proj i budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Górnicza (dz nr 99, 1279/109, L=55 m) wn 4/2022	33,00				33,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
6	Przebudowa sieci wodociągowej Stanica ul. Gliwicka dz nr 385/8	13,00	13,00				środki własne
7	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	447,00	95,00	105,00	97,00	150,00	środki własne
<b>SUMA:</b>		<b>3 877,00</b>	<b>742,00</b>	<b>355,00</b>	<b>97,00</b>	<b>2 683,00</b>	

Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE<sup>1</sup>

**Tabela 2b. PLAN INWESTYCYJNY W ROZBICIU NA LATA 2026 - 2031**  
**Inwestycje związane z infrastrukturą kanalizacyjną**

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto					Źródła finansowania
			2026	2027	2028	2029-2031	
1	Projekt kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Wilcza II etap	300,00		300,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
2	Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części) <sup>1</sup>	10 000,00	4 300,00	4 300,00		1 400,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
3	Budowa oczyszczalni na Os. Piaski - etap II	3 000,00		3 000,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
4	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica ul. Powstańców Śląskich	2 000,00				2 000,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
5	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica, ul. Ogrodowa	1 154,00			1 154,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap <sup>1</sup>	8 500,00	8 500,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
7	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa (dz. nr 1254/30, L=300 m, wn. 8/2019)	345,00				345,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
8	Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna (dz. nr 1059/24, L=220 m, wn. 3/2020)	286,00				286,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOSiGW+inne
9	Fotowoltaika Oczyszczalnia ścieków w Żernicy i Pilchowicach <sup>1</sup>	230,00	230,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE
10	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	350,00	75,00	75,00	50,00	150,00	środki własne
<b>SUMA:</b>		<b>26 165,00</b>	<b>13 105,00</b>	<b>7 675,00</b>	<b>1 204,00</b>	<b>4 181,00</b>	

Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE<sup>1</sup>

### Tabela 3a. PLAN INWESTYCYJNY NA ROK 2026 Inwestycje związane z infrastrukturą wodociągową

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych na rok 2026 netto	Źródła finansowania		
			2026	Środki zewnętrzne	
1	Fotowoltaika SUW <sup>1</sup>	120,00	120,00	102,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE
2	Wymiana tranzytowej sieci wodociągowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice	250,00	250,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
3	Budowa sieci wodociągowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=360 m	210,00	210,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
4	Proj i budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Rolników (dz. nr 393/35, L=155 m, wn. 2/2023)	54,00	54,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice
6	Przebudowa sieci wodociągowej Stanica ul. Gliwicka dz nr 385/8	13,00	13,00		środki własne
7	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	95,00	95,00		środki własne
<b>SUMA:</b>		<b>742,00</b>	<b>742,00</b>	<b>102,00</b>	

Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE <sup>1</sup>

### Tabela 3b. PLAN INWESTYCYJNY NA ROK 2026 Inwestycje związane z infrastrukturą kanalizacyjną

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych na rok 2026 netto	Źródła finansowania		
			2026	Środki zewnętrzne	
2	Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części) <sup>1</sup>	4 300,00	4 300,00	1 500,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOŚiGW+inne
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap <sup>1</sup>	8 500,00	8 500,00	5 000,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOŚiGW+inne
9	Fotowoltaika Oczyszczalnia ścieków w Żernicy i Pilchowicach <sup>1</sup>	230,00	230,00	195,5	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez Gminę Pilchowice Fundusz UE+WFOŚiGW+inne
10	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	75,00	75,00		środki własne
<b>SUMA:</b>		<b>13 105,00</b>	<b>13 105,00</b>	<b>6 695,50</b>	

Warunkiem realizacji jest uzyskanie dofinansowania ze środków UE <sup>1</sup>



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXII/180/26
Data dokumentu	2026-01-29
Organ wydający	Rada Gminy Pilchowice; Wójt Gminy Pilchowice
Przedmiot regulacji	w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2031 Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.
Identyfikator dokumentu	3E6377A6-5AB9-4DB1-9D2B-CD92B7A8B3B3

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1888820113
Numer seryjny	244042A736EC73FFB0F0C6F138767E6A
Osoba podpisująca	Krzysztof Sylwester Waniczek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.01.2026 10:14:38
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL