

**ZARZĄDZENIE NR 0050.72.2025**  
**WÓJTA GMINY PILCHOWICE**

z dnia 4 lipca 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Pilchowice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele niekomercyjne związane z urządzeniem ogródków przydomowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.).

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wydzierżawić na okres do 10 lat nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Celem dzierżawy jest wykorzystanie gruntów na cele niekomercyjne związane z urządzeniem ogródków przydomowych.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pilchowice

**Maciej Gogulla**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Pilchowice**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości (użytki)				Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**	Uwagi
	nr działki	ark. mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Pow. całkowita działki (ha)	Pow. przeznaczona do dzierżawy (ha)	Opis dzierżawionej nieruchomości		Symbol w MPZP*	Cel dzierżawy		
							Użytki w ha	Położenie				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	915/118	2	Pilchowice	GL1G/00034459/6	0,1446	0,0082	dr - 0,1446	Część działek przeznaczona do dzierżawy położona w rejonie ul. Gwarków/ Barbórki w Pilchowicach, użytkowana jako ogródek przydomowy, kształt regularny i nieregularny.	KDD	ogródek rekreacyjny	50,00 zł/ rok + VAT (11,50 zł) = <b>= 61,50 zł/ rok</b>	Części działek nr 915/118 i nr 922/118 przeznaczone do dzierżawy posiadają dostęp do dróg publicznych: ul. Barbórki i ul. Gwarków w Pilchowicach.
	922/118	2	Pilchowice	GL1G/00034459/6	0,3051	0,0031	dr – 0,3051		MNUb			
						<b>Razem 0,0113</b>						
2.	915/118	2	Pilchowice	GL1G/00034459/6	0,1446	0,0081	dr - 0,1446	Część działek przeznaczona do dzierżawy położona w rejonie ul. Gwarków/ Barbórki w Pilchowicach, użytkowana jako	KDD	ogródek rekreacyjny	50,00 zł/ rok + VAT (11,50 zł) = <b>= 61,50 zł/ rok</b>	Części działek nr 915/118 i nr 922/118 przeznaczone do dzierżawy posiadają dostęp do dróg publicznych: ul. Barbórki
	922/118	2	Pilchowice	GL1G/00034459/6	0,3051	0,0032	dr – 0,3051		MNUb			
						<b>Razem 0,0113</b>						



**Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Nie dotyczy.

Maciej Gogulla

Wójt Gminy Pilchowice

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia **04.07.2025r.** do dnia **25.07.2025r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Sprzedaż mienia oraz wykazy nieruchomości - Zamieszkać w Gminie Pilchowice*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.