

ZARZĄDZENIE NR 0050.68.2025
WÓJTA GMINY PILCHOWICE

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przechodu i przejazdu na części nieruchomości położonej w miejscowości Stanica, stanowiącej własność Gminy Pilchowice oraz na prawie użytkowania wieczystego gruntu położonego w miejscowości Stanica, stanowiącego przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Pilchowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), § 3 ust. 2 pkt 5 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.) oraz art. 285 i art. 287 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1061 ze zm.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **521/124 ark. mapy 4 obręb Stanica**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/████████/9, stanowiącej własność Gminy Pilchowice, na czas nieoznaczony, na rzecz każdego z właścicieli działek nr: 56, 322/58, 323/58 ark. mapy 4 obręb Stanica, zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/████████/1.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na prawie użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr **675/52 ark. mapy 4 obręb Stanica**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/████████/9, stanowiącego przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Pilchowice, na czas nieoznaczony, jednak nie dłuższy niż okres ustanowionego użytkowania wieczystego ww. gruntu, na rzecz każdego z właścicieli działek nr: 56, 322/58, 323/58 ark. mapy 4 obręb Stanica, zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/████████/1.

3. Wykonanie powyższych służebności polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu z działki nr 56 ark. mapy 4 obręb Stanica, poprzez działki nr: 322/58 i 323/58 ark. mapy 4 obręb Stanica, objęte księgą wieczystą nr GL1G/████████/1 do publicznej drogi gminnej ul. 1 Maja w Stanicy (oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 277/65 ark. mapy 4 obręb Stanica) i polega na prawie korzystania z wyznaczonego na działce nr 521/124 ark. mapy 4 obręb Stanica obszaru gruntu o powierzchni 8 m² oraz wyznaczonego na działce nr 675/52 ark. mapy 4 obręb Stanica obszaru gruntu o powierzchni 24 m², zgodnie ze wskazaniem na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z części nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 oraz z prawa użytkowania wieczystego gruntu opisanego w § 1 ust. 2 w częściach objętych służebnościami przechodu i przejazdu oraz wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie przedmiotowych służebności zostaną ustalone odrębnym zarządzeniem oraz w protokole uzgodnień.

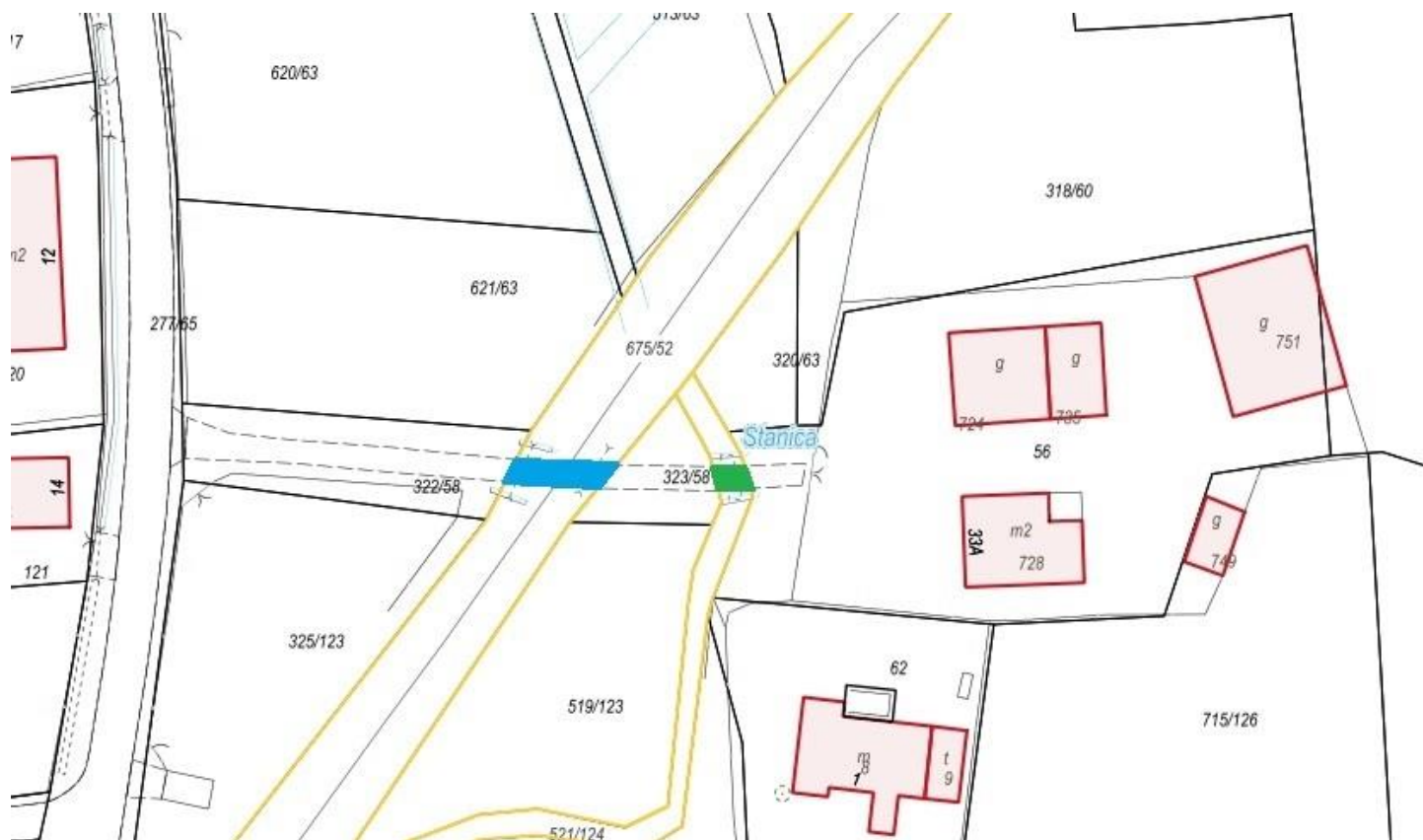
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.




§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pilchowice

Maciej Gogulla



LEGENDA:

-  - granice działek nr: 521/124 i 675/52 ark. mapy 4 obręb Stanica
-  - przebieg służebności przechodu i przejazdu po dz. nr 521/124 ark. mapy 4 obręb Stanica
-  - przebieg służebności przechodu i przejazdu po dz. nr 675/52 ark. mapy 4 obręb Stanica