

**ZARZĄDZENIE NR 0050.67.2025**  
**WÓJTA GMINY PILCHOWICE**

z dnia 30 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej własność Gminy Pilchowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), § 3 ust. 2 pkt 5 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.) oraz art. 285 i art. 287 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1061 ze zm.).

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem na czas nieoznaczony służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pilchowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 591/77 ark. mapy 1 obręb Pilchowice, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/██████████/7, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 504/83 ark. mapy 1 obręb Pilchowice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/██████████/6.

2. Wykonanie powyższej służebności polegać będzie na prawie przechodu i przejazdu z działki nr 504/83 ark. mapy 1 obręb Pilchowice do publicznej drogi gminnej ul. Rynek w Pilchowicach (oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1347/81 ark. mapy 1 obręb Pilchowice), poprzez ogólnodostępną drogę gminną (oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 895/88 ark. mapy 1 obręb Pilchowice) i polega na prawie korzystania z wyznaczonego na działce nr 591/77 ark. mapy 1 obręb Pilchowice pasa gruntu o szerokości od ok. 6 m (na odcinku przyległym do granicy działki nr 1451/349) do ok. 4 m (na odcinku przyległym do granicy działki nr 895/88, stanowiącej ogólnodostępną drogę gminną) tj. o powierzchni 230 m<sup>2</sup>, zgodnie ze wskazaniem na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przechodu i przejazdu oraz wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie przedmiotowej służebności zostaną ustalone odrębnym zarządzeniem oraz w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pilchowice

**Maciej Gogulla**

