

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 22...2025
Wójta Gminy Pilchowice
z dnia 24.02.2025r.

w sprawie: wykazu nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Nieborowice, stanowiących własność Gminy Pilchowice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą (niebędącą działalnością rolniczą).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Nieborowice przy ul. Rybnickiej, stanowiących własność Gminy Pilchowice, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr: **166/8-część ark. mapy 5 obręb Nieborowice**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00057779/2 oraz **284/8-część ark. mapy 5 obręb Nieborowice**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00063341/8, o łącznej pow. **0,0100 ha**, na okres do 6 miesięcy, z przeznaczeniem na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą (niebędącą działalnością rolniczą), w związku z transportem elementów ponadnormatywnych do Elektrowni w Rybniku i wykonaniem wymaganej dla tego transportu tymczasowej konstrukcji ociążającej na moście w Nieborowicach przez rzekę Bierawkę.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR
Urbaniak
Doroia Urbaniak

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
ADWOKAT
Polemp
Katarzyna Polemp

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Wymysło
Maria Wymysło

WÓJT
Gogula
Maciej Gogula
SEKRETARZ GMINY
Dzida
Dagmara Dzida

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Pilchowice

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę następujące części nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości (użytki)			Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**	Uwagi				
nr działki	ark. mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Pow. całkowita działki (ha)	Pow. przeznaczona do dzierżawy (ha)	Opis dzierżawionej nieruchomości			Symbol w MPZP*	Cel dzierżawy		
1	2	3	4	5	6	Użytki w ha	7	8	9	10	11	12
166/8	5	Nieborowice	GL1G/00057779/2	2,7048	0,0075	RIVb – 0,0075	Części działek przeznaczone do dzierżawy położona są przy ul. Rybnickiej w Nieborowicach, użytkowane na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą (niebędącą działalnością rolniczą), w związku z transportem elementów ponadnormatywnych do Elektrowni w Rybniku i wykonaniem wymaganej dla tego transportu tymczasowej konstrukcji odciażającej na moście	PU	cel związany z prowadzoną działalnością gospodarczą (niebędącą działalnością rolniczą), w związku z transportem elementów ponadnormatywnych do Elektrowni w Rybniku i wykonaniem wymaganej dla tego transportu tymczasowej konstrukcji odciażającej na moście	0,60 zł/ 1 m ² pow. gruntu x 100,00 m ² = 60,00 zł/ m-c + VAT (13,80 zł) = 73,80 zł/ m-c	12	Działki nr: 166/8, 284/8 przeznaczone do dzierżawy posiadają bezpośredni dostęp do publicznej drogi krajowej nr 78 ul. Rybnickiej w Nieborowicach.
284/8	5	Nieborowice	GL1G/00063341/8	0,1942	0,0025	RIVb – 0,0025	Razem 0,0100					

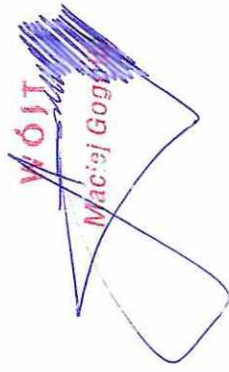
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Przedmiotowe części działek przeznaczone do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres do 6 miesięcy, z przeznaczeniem na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą (niebędącą działalnością rolniczą), w związku z transportem elementów ponadnormatywnych do Elektrowni w Rybniku i wykonaniem wymaganej dla tego transportu tymczasowej konstrukcji odciążającej na moście w Nieborowicach przez rzekę Bierawkę.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Nie dotyczy.

WÓJT
Maciej Gogol



Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24.02.2025r. do dnia 18.03.2025r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Sprzedaż mienia oraz wykazy nieruchomości - Zamieszkałej w Gminie Pilchowice*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

INSPEKTOR
Urbaniowyj
Dorota Urbanczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania, Rozwoju
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wymysło