

UMOWA OR.xx.2025

zawarta w dniur. w Pilchowicach, pomiędzy Gminą Pilchowice z siedzibą w Pilchowicach przy ul. Damrota 6, reprezentowaną przez Wójta Gminy Pilchowice Macieja Gogullę, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a, zwaną dalej „Wykonawcą”

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa dzierżawy 3 urządzeń wielofunkcyjnych
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres usług:
 - 1) dostarczenie i zainstalowanie urządzeń w budynku Urzędu Gminy (z wyjątkiem ingerencji w infrastrukturę teleinformatyczną), co zostanie potwierdzone protokołem instalacyjnym,
 - 2) świadczenie w miejscu instalacji urządzeń usługi serwisowej, określonej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

Czas trwania umowy

§ 2

Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Obowiązki wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania świadczenia z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji.

Obowiązki zamawiającego w ramach realizacji przedmiotu umowy

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić odpowiadające wymaganiom technicznym producenta miejsce instalacji i warunki pracy urządzeń, jak również zapewnić bezpieczeństwo oraz używać je zgodnie z przeznaczeniem.
2. W przypadku, gdy na skutek nieprzestrzegania instrukcji obsługi nastąpi uszkodzenie któregośkolwiek z urządzeń, koszty jego naprawy, to jest części zamiennych i robocizny ponosi Zamawiający.
3. Koszt zakupu papieru pokrywa Zamawiający.
4. Bez zgody Wykonawcy Zamawiający nie może przekazać urządzeń do użytku osobom trzecim.
5. Zamawiający nie może ustanawiać zastawu ani obciążać dzierżawionych urządzeń w jakikolwiek sposób.
6. Zamawiający zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) przestrzegania zasad eksploatacji urządzeń określonych w instrukcji obsługi,
 - 2) nieprzekraczania maksymalnej wydajności urządzeń określonej w specyfikacji technicznej urządzenia,
 - 3) niedokonywania samowolnych napraw i zmian konstrukcyjnych urządzeń,
 - 4) niezwłocznego powiadamiania Wykonawcy o wszelkich uszkodzeniach, awariach lub utracie któregośkolwiek z urządzeń,

- 5) zmiany miejsca instalacji(lokalizacji) urządzeń po otrzymaniu zgody Wykonawcy najpóźniej na 7 dni przed planowaną datą zmiany miejsca z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo odmówić jeżeli nie będzie miał możliwości realizacji umowy na określonych warunkach w nowym miejscu.
- 6) po zakończeniu lub rozwiązaniu niniejszej umowy do zwrotu urządzeń Wykonawcy w stanie nie pogorszonym, za wyjątkiem zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonane kopie/wydruki naliczane będzie na podstawie licznika urządzeń, zgodnie z cennikiem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Okresem rozliczeń za wykonane kopie jest czas od piątego dnia bieżącego miesiąca do czwartego dnia miesiąca kolejnego.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze i jednocześnie zgłoszony w wykazie podatników VAT (tzw. „biała lista”) rachunek bankowy kontrahenta.
4. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego, który nie widnieje na tzw. „białej liście”, zapłata wynagrodzenia nastąpi na inny rachunek bankowy zgłoszony w wykazie podatników VAT (tzw. „biała lista”).
5. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy kwotę o której mowa w § 5 ust. 1 w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Za dzień płatności uznaje się datę dokonania przelewu przez Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany wynikającej z przepisów prawa.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze, a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
8. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie niniejszej umowy nie może być wyższe niż zł brutto.
9. Zmiana kwoty wynagrodzenia dla Wykonawcy w danym roku o którym mowa w § 5 ust. 8 może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej na podstawie aneksu do umowy.

Rozwiązanie umowy

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) istotnego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu do wywiązania się z umowy w ciągu dodatkowego czternastodniowego terminu. Za istotne naruszenie postanowień umowy uważa się również niewywiązywanie z terminów świadczenia usługi serwisowej określonych w załączniku nr 1;
 - 2) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia jeżeli:
 - 1) zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu do zapłaty należności,
 - 2) urządzenia są używane w sposób sprzeczny z przeznaczeniem.
3. Rozwiązanie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku rozwiązania umowy, Zamawiający umożliwi Wykonawcy wykonanie wszelkich czynności związanych z niezwłocznym demontażem i odbiorem urządzeń.

Kary i odszkodowania

§ 7

Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu nie wywiązania się z niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku niewykonania lub nieterminowego wykonania czynności usługi serwisowej opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w wysokości 30 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 14 dni roboczych, po czym zamawiający w razie braku naprawy ze strony Wykonawcy rozwiąże Umowę zgodnie z § 6 ust. 1
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie za całkowitą utratę lub zniszczenie urządzenia w wysokości ceny rynkowej urządzenia określonej na dzień szkody, nie większej niż zł netto.
3. Kara umowna może być potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kary umownej z faktury Wykonawcy.
4. Wykonawca nie pokrywa spodziewanych korzyści i zysków wynikłych z ewentualnego wyłączenia urządzeń z eksploatacji.
5. Należności z tytułu kar umownych stają się wymagalne w terminie 14 dni od dnia zajścia przyczyn uzasadniających ich naliczenie.

Zmiana umowy

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia szczególne

§ 9

1. Ze strony Wykonawcy wyznacza się koordynatora w zakresie obowiązków umownych:
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się koordynatorów w zakresie obowiązków umownych: Arkadiusz Świrski, Tomasz Bajon.

§ 10

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze pozostają u Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Świadczenie usługi serwisowej przez Wykonawcę

1. Usługi serwisowe będą świadczone od poniedziałku do piątku (w dni robocze) w godzinach
2. Zgłoszenia serwisowe będą przyjmowane telefonicznie na numer lub drogą elektroniczną na adres: Jedynym podmiotem uprawnionym do wykonywania usług serwisowych urządzeń jest Wykonawca, lub wskazany przez Wykonawcę autoryzowany serwis.
3. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego zakończyć naprawę urządzenia.
4. W przypadku niemożliwości usunięcia usterki w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia usterki dostarczy na własny koszt urządzenie zastępcze o zbliżonych lub identycznych parametrach.
5. W przypadku uszkodzeń powstałych z winy Zamawiającego, Wykonawca na wniosek Zamawiającego może dostarczyć urządzenie zastępcze o podobnych lub identycznych parametrach. W takim przypadku wszelkie koszty związane z dostawą, instalacją i wypożyczeniem urządzenia zastępczego ponosi Zamawiający.
6. Zamawiający zobowiązuje się do natychmiastowego wstrzymania prac na urządzeniu sygnalizującym konieczność interwencji serwisu.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały eksploatacyjne w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
8. Wszystkie zużyte materiały eksploatacyjne, części zamienne, wymienione w okresie obowiązywania umowy zostaną wydane Wykonawcy.

Załącznik nr 2
do umowy
z dnia

Cennik opłaty za kopie/wydruki

1. Cena jednego wydruku czarnobiałego w formacie A4 - zł netto (..... zł brutto).
2. Cena jednego wydruku kolorowego w formacie A4 - zł netto (..... zł brutto).
3. Cena jednego wydruku formatu mniejszego od A4 jest równa cenie jednego wydruku w formacie A4.
4. Urządzenie zlicza format A3 jako dwa egzemplarze A4.
5. Cena jednego skanu w formacie A4 – 0,00 zł brutto.
6. Zamawiający na koniec każdego miesiąca kalendarzowego zobowiązany jest podać stan liczników urządzeń mailem na adres lub telefonicznie na numer