

**ZARZĄDZENIE Nr 0050. ....2024**  
Wójta Gminy Pilchowice  
z dnia 12.09.2024r.

**w sprawie: wykazu nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej własność Gminy Pilchowice, przeznaczonej do oddania w użyczenie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.).

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w użyczenie część nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Pilchowice przy ul. Strażaków, stanowiącej własność Gminy Pilchowice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **49-część ark. mapy 1 obręb Pilchowice o pow. 0,0009 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00128497/0, z przeznaczeniem na wykonanie lapidarium, opisaną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Maciej Gogulla

**INSPEKTOR**  
Urbanistyki  
Dorota Urbańczyk

**ADWOKAT**  
OPINIUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM  
Adam Szewc

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Maria Wymysło

**SEKRETARZ GMINY**  
Dagmara Dzida

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

**Wójt Gminy Pilchowice**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice została przeznaczona do oddania w użyczenie następująca część nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości			Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Okres użyczenia	Uwagi		
nr działki mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Pow. całkowita działki [m <sup>2</sup> ]	Pow. przeznaczona do oddania w użyczenie [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Symbol w MPZP*	Cel użyczenia					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	1	Pilchowice	GL1G/00128497/0	1797	9	Część działki nr 49 ark. 1 obręb Pilchowice przeznaczona do oddania w użyczenie położona w Pilchowicach przy ul. Strażaków (teren nieczynnego cmentarza przyklasztornego byłego zespołu klasztorno-szpitalnego Zakonu Bonifratów w Pilchowicach),	ZP	Wykonanie lapidarium przez Stowarzyszenie Pilchowiczanie w ramach prowadzonej działalności statutowej.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie	Użyczenie bezpłatne	Do dnia 31.12.2025r.	Obszar wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1312/23 (poprzedni numer A/290/60), decyzją z dnia 07.03.1960r.

							kształt regularny, bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Strażaków w Pilchowicach.						
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

\* Oznaczenie symboli stosowanych w MPZP:  
ZP – tereny zieleni urządzonej

Z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej <https://pilchowice.e-mapa.net> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Działkę można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/porta-  
<https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/porta-mapowy oraz na stronach [portal.gov.pl](https://portal.gov.pl) i [mapy.geoportal.gov.pl](https://mapy.geoportal.gov.pl).

**Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Czas oznaczony do 31.12.2025r.

**Cena nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**Terminy wnoszenia opłat:**

Nie dotyczy.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Nie dotyczy.

*WÓJT*  
Maciej Gogola

12. 09. 2024                          04. 10. 2024

Wykaz ten wywiecza się na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Sprzedaż mienia* oraz wykazy *nieruchomości - Zamieszkałą w Gminie Pilchowice*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Referatka Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami

INSPEKTOR

Ulbramczyk

Dorota Urbańczyk

María Wyństwo