

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 118...2024
Wójta Gminy Pilchowice
z dnia 26.08.2024r.

w sprawie: wykazów nieruchomości gruntowych położonych w miejscowościach: Wilcza, Żernica, Nieborowice, stanowiących własność Gminy Pilchowice, przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w użyczenie części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowościach: Wilcza, Żernica, Nieborowice, stanowiące własność Gminy Pilchowice, opisane w wykazach nieruchomości stanowiących załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Maciej Gogulla

INSPEKTOR
Urbaniński
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wymysło

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
ADWOKAT
Karolina Potempa
Karolina Potempa

SEKRETARZ GMINY
Dagmara Dzida
Dagmara Dzida

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

Wójt Gminy Pilchowice

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice została przeznaczona do oddania w użyczenie następująca część nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości			Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Okres użyczenia
nr działki	ark. mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Pow. całkowita działki [m ²]	Pow. przeznaczona do oddania w użyczenie [m ²]	Opis nieruchomości	Symbol w MPZP*	Cel użyczenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
99	2	Nieborowice	GL1G/00031558/9	2960	2960	Działka nr 99 ark. 2 obręb Nieborowice przeznaczona do oddania w użyczenie położona w rejonie ul. Głównej 50 w Nieborowicach (działka granicząca z gminnym terenem rekreacyjnym w Nieborowicach położonym za Publicznym Przedszkolem w Nieborowicach), kształt nieregularny, dostęp do drogi publicznej ul. Głównej	MNa	Działalność statutowa Stowarzyszenia ZATYRANI GRATISOWNIA.PL Gmina Pilchowice	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie	Użyczenie bezpłatne	Do 10 lat

						w Nieborowicach poprzez działki gminne nr: 934/97 i 1240/100.					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* Oznaczenie symboli stosowanych w MPZP:

MNa – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej <https://pilchowice.e-mapa.net> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Działkę można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/portal-mapowy oraz na stronach geoportal.gov.pl i mapy.geoportal.gov.pl.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Czas oznaczony do 10 lat.

Cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

Terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Nie dotyczy.

WÓJT
Maciej Gogulla

26. 08. 2024

17. 09. 2024

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Sprzedaż mienia oraz wykazy nieruchomości - Zamieszkał w Gminie Pilchowice*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

INSPEKTOR
Urbaniński
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wymysło

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

Wójt Gminy Pilchowice

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice zostały przeznaczone do oddania w użyczenie następujące części nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości			Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Okres użyczenia
nr działki	ark. mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Pow. całkowita działki [m ²]	Pow. przeznaczona do oddania w użyczenie [m ²]	Opis nieruchomości	Symbol w MPZP*	Cel użyczenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
416/84	5	Wilcza	GL1G/00073005/4	2337	1	Część działki przeznaczona do oddania w użyczenie położona w rejonie ul. Rybnickiej w Wilczy (na terenie Centrum Przesiadkowego w Wilczy), kształt prostokątny, bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Karola Miarki w Wilczy.	UC	Teren z przeznaczeniem pod dwa solarne automaty biletowe, na potrzeby realizacji na terenie Gminy Pilchowice przez Zarząd Transportu Metropolitalnego zadania publicznego z zakresu publicznego transportu zbiorowego.	Nieruchomości przeznaczone do oddania w użyczenie	Użyczenie bezpłatne	Do 10 lat
613/135	6	Żernica	GL1G/00054625/7	1020	1	Część działki przeznaczona do oddania w użyczenie położona	MUC				

						w rejonie ul. Górniczej w Żernicy (na terenie Centrum Przesiadkowego w Żernicy), kształt prostokątny, bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Górniczej w Żernicy.				
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

* Oznaczenie symboli stosowanych w MPZP:

UC – tereny zabudowy usługowej obszarów centralnych,

MUC – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej obszarów centralnych

Z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej <https://pilchowice.e-mapa.net> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Działkę można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/portal-mapowy oraz na stronach geoportal.gov.pl i mapy.geoportal.gov.pl.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Czas oznaczony do 10 lat.

Cena nieruchomości:

Nie dotyczy.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

Terminy wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Nie dotyczy.

26. 08. 2024

17. 09. 2024

WÓJT
Maciej Goduła

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Sprzedaż mienia oraz wykazy nieruchomości - Zamieszkaj w Gminie Pilchowice*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

INSPEKTOR
Urbaniczny
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wvmvsin