

Informacja o wynikach przetargu

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 2213)

Wójt Gminy Pilchowice

podaje do publicznej wiadomości informację o wynikach przetargu ogłoszonego w oparciu o Zarządzenie Nr 0050.82.2024 Wójta Gminy Pilchowice z dnia 7 czerwca 2024r.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice, stanowiącej własność Gminy Pilchowice

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

Przetarg odbył się dnia 14 sierpnia 2024r. o godz. 13⁰⁰ w sali nr 14 Urzędu Gminy Pilchowice, przy ul. Damrota 6, 44-115 Pilchowice. Był to drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości położonej w miejscowości Pilchowice.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Pilchowice przy ul. Spółdzielczej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr: **20, 1117/22, 1120/21 ark. mapy 9 obręb Pilchowice o łącznej pow. 0,5709 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00029279/2, stanowiącej własność Gminy Pilchowice.

W dziale III – Prawa, Roszczenia i Ograniczenia ww. księgi wieczystej wpisane są następujące ograniczone prawa rzeczowe związane z inną nieruchomością:

Numer wpisu 1

Rodzaj wpisu: Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością

Treść wpisu: Służebność drogi przez działkę 567/190 na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki 563/190 z nieruchomości KW 20311.

Numer wpisu 2

Rodzaj wpisu: Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością

Treść wpisu: Służebność drogi przez działkę 567/190 na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki 564/190 z nieruchomości KW 20312.

Numer wpisu 3

Rodzaj wpisu: Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością

Treść wpisu: Służebność drogi koniecznej, polegająca na prawie przechodu i przejazdu z wyjątkiem samochodów ciężarowych, na rzecz każdorazowych właścicieli działek gruntu nr 612/42, 613/42, 614/42, 615/42, 616/42 oraz 617/42 – objętych księgą wieczystą GL1G/13276/6, obciążająca działkę gruntu nr 46 – objęta niniejszą księgą wieczystą.

Niemniej jednak w dacie 09.11.2023r. właściciele działek, na rzecz których ustanowione zostały ww. służebności, złożyli przed notariuszem oświadczenia o **wyrażeniu zgody na bezobciążeniowe odłączenie z powołanej księgi wieczystej nr GL1G/00029279/2 działek oznaczonych numerami: 20, 1117/22, 1120/21 tj. bez przenoszenia do nowo zakładanej księgi wieczystej wpisu powyższych służebności.**

3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu:

- 1) dopuszczono do przetargu – 1
- 2) nie dopuszczono – **brak**

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:


- 1) cena wywoławcza nieruchomości: **850 000,00 zł netto**
(słownie: osiemset pięćdziesiąt tysięcy złotych 0/100 zł)
- 2) najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **858 500,00 zł netto**
(słownie: osiemset pięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 0/100 zł)

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu został doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 361 ze zm.) w wysokości **197 455,00 zł.**

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Państwo Grzegorz i Katarzyna Dolnikowie

~~WÓJT~~
Maciej Gogulski



Wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pilchowice - ul. Damrota 6, 44-145 Pilchowice od dnia 23.08.2024r. do dnia 02.09.2024r.

INSPEKTOR
u. Bobrowski
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wymysło
Maria Wymysło

